

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**KOMPLEKSAS „ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI
STATINIAI“**

**01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G.,
ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS
PROJEKTAS**

TECHNINIS PROJEKTAS

BENDROJI DALIS

BD

LAIDA 0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD

2023 m.

STATYTOJAS KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ

UŽSAKOVAS KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ

**PROJEKTO
ATLIKĖJAS** UAB „HIDROTERRA“

KOMPLEKSAS ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI

**STATINIO
PROJEKTAS** 01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL.,
KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

**STATINIO
ADRESAS** MUZIEJAUS G., ŽEMĖS SKLYPO UN. NR. 4400-6255-4096, ZAPYŠKIO MSTL.,
KAUNO R. SAV.

**STATYBOS
RŪŠIS** NAUJA STATYBA

**STATINIO
PASKIRTIS** VANDENS UOSTŲ STATINIAI

**STATINIO
KATEGORIJA** NEYPATINGAS STATINYS

**PROJEKTO
ETAPAS** TECHNINIS PROJEKTAS

**PROJEKTO
DALIS** BD

**PROJEKTO
ŽYMUO** ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD

LAIDA 0

PAREIGOS	ATESTATO NR.	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius		Darius Kalesnykas	
PV	27171	Nerijus Gasiūnas	

2023 m.

KOMPLEKSO „ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI“ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Tomas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
01	I	0	STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
02	II	0	PRIEPLAUKOS STOTIES PASTATO MUZIEJAUS G. NR.1, ZAPYŠKIO SEN., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	

01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	SP/SA	0	Sklypo plano/architektūros dalis	
3.	SK	0	Konstrukcijų dalis	
4.	E	0	Elektrotechnikos dalis	
5.	SO	0	Pasirengimo statybai ir darbų organizavimo dalis	
6.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	atskira byla

**BENDROSIOS DALIES BYLOS (BD)
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
-	1	0	Antraštinis lapas	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-PSŽ	1	0	Techninio projekto sudėties žiniaraštis	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-PDSŽ	2	0	Bendrosios dalies projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-PSS	2	0	Priterimų ir suderinimų sąrašas	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	29	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS	10	0	Bendroji techninė specifikacija	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-SSŽ	1	0	statinio projekto dalių sprendinių suderinimo žiniaraštis	
Pridedami dokumentai				
	2		Projektavimo techninė užduotis	
	79		Projektiniai pasiūlymai	atskira byla
	1		Ištrauka iš informacinės sistemos internetinio puslapio dėl projektinių pasiūlymų patvirtinimo	
	16		Žemės sklypo kadastrinio matavimo byla	
	2		Išrašas iš registrų centro	
	6		Specialieji architektūros reikalavimai	
	5		Specialieji paveldosaugos reikalavimai	
	4		Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai	
	2		Panemunių regioninio parko direkcijos Natura 2000 teritorijoms reikšmingumo nustatymo išvada	
	2		Aplinkos apsaugos agentūros PAV procedūrų vertinimo išvada	
	1		NŽT sutikimas	
	4		Lietuvos transporto saugos administracijos jūrų departamento raštas	
	2		AB „Vidaus vandens kelių direkcija“ pritarimas projektiniams sprendiniams	
	2		Zapyškio senojo miesto vietos vertingųjų savybių aprašymas	
	2		Zapyškio senojo miesto vietos apibrėžtų	

Kompleksas „Zapyškio prieplauka ir kiti statiniai“. Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos projektas.

LAIDA 0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-PDSZ

			teritorijos ribų planas	
	3		Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios vertingųjų savybių aprašymas	
	1		Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios apibrėžtų teritorijos ribų planas	
	3		Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas	
	1		Kultūros paveldo pritarimas projektinių pasiūlymų V-am variantui	
	1		Projektinių pasiūlymų 5-o varianto sklypo plano suderinimas Kultūros paveldo departamente	
	1		Projektinių pasiūlymų 5-o varianto vizualizacija	
	14		Zapyškio senojo miesto vietos (17226) teritorijos Muziejaus gatvėje, Zapyškio mstl., Kauno r. sav. būsimo infocentro ir jo komunikacijų detaliųjų archeologinių tyrimų pažyma	
	103		Zapyškio senojo miesto vietos (17226) ir Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) teritorijų, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., 2020 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų ir žvalgymų ataskaita	
	10		Topografinis batimetrinis planas	
	43		Komplekso – Zapyškio prieplauka ir kiti statiniai, muziejaus g., Zapyškio k., Kauno r. sav. naujos statybos projektas. Inžinerinė geologija	
	21		Prieplaukos stoties pastatas Muziejaus g.1, Zapyškio sen., Kauno r. II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	
	2		PV ir PDV kvalifikacijos atestatų kopijos	
	2		Statytojo pritarimas projekto sprendiniams	
Grafiniai dokumentai				
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP-B.01	1	0	Situacijos planas	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP-B.02	1	0	Sklypo planas. M1500	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP-B.03	1	0	Vertikalaus planiravimo planas. M1:500	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP-B.04	1	0	Prieplaukos fasadai	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP-B.05	1	0	Sklypo sutvarkymo planas. M1:500	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP-B.06	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas. M1:500	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP-B.07	1	0	Dangų planas. M1:500	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
1. SKLYPAS (VALSTYBINĖ ŽEMĖ)			
1.1. Sklypo plotas	m ²	19216	
1.2. Krantinių statiniais užstatytas plotas*	m ²	3185	
1.3. Bendras su prieplaukos pastatu užstatytas plotas*	m ²	3796	
1.4. Užsėjamas daugiamečių žolių pievos plotas*	m ²	7180	
1.5. Tvirtinimo lauko akmenimis plotas*	m ²	177	
2. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (VANDENS UOSTŲ) - STACIONARIOS PRIEPLAUKOS STATINIAI			
2.1. Krantinė			
2.1.1. Monolitinio gelžbetonio dangos plotas*	m ²	1510	
2.1.2. Bendras įlaidinių polių krantinių ilgis*	m	201,6	
2.1.3. Švartavimo krantinių, kordono alt. 19,50 m, ilgis*	m	62,8	
2.1.4. Švartavimo krantinių, kordono alt. 18,30 m, ilgis*	m	61,9	
2.1.5. Krantinės, kordono alt. 19,50 m, aukštis	m	3,75	
2.1.6. Krantinės, kordono alt. 18,30 m, aukštis	m	2,55	
2.1.7. Krantinės, kordono alt. 19,50 m, dangos plotis	m	5,80	
2.1.8. Krantinės, kordono alt. 18,30 m, dangos plotis	m	4,30	
2.2. Privažiavimo kelias			
2.2.1. Apsisukimo aikštelės plotas*	m ²	164	
2.2.2. Privažiavimo kelio plotas*	m ²	236	
2.2.3. Bendras privažiavimo kelio ilgis*	m	57,5	
2.2.4. Privažiavimo kelio plotis	m	5,00	
2.3. Pandusas			
2.3.1. Panduso ilgis*	m	28,00	
2.3.2. Panduso plotis	m	1,50	
2.4. Kanalizuojamas griovys			

2.4.1. Kanalizuojamo griovio ilgis*	m	54,5	
2.4.2. Vamzdžio diametras	mm	800	
2.5. Atraminė siena Nr.2			
2.5.1. Atraminės sienos ilgis*	m	38,10	
2.5.2. Atraminės sienos aukštis	m	1,20	
2.6. Atraminė siena Nr.1			
2.6.1. Atraminės sienos ilgis*	m	32,90	
2.6.2. Atraminės sienos aukštis	m	0,55	
2.7. Kritimo šuliniai			
2.7.1. Kritimo šulinių skaičius	vnt.	2	
2.7.2. Šulinių gabaritai plane, a x b	m	2,20x2,20	
2.7.3. Šulinio KŠ1 gylis	m	4,00	
2.7.4. Šulinio KŠ2 gylis	m	4,70	
2.8. Laiptai Nr.1			
2.8.1. Laiptų ilgis*	m	10,90	
2.8.2. Laiptų plotis	m	1,50	
2.8.3. Laiptų peraukštėjimas	m	1,80	
2.9. Laiptai Nr.2			
2.9.1. Laiptų ilgis*	m	28,00	
2.9.2. Laiptų plotis	m	2,30	
2.9.3. Laiptų peraukštėjimas	m	1,20	
2.10. Laiptai Nr.3			
2.10.1. Laiptų ilgis*	m	21,77	
2.10.2. Laiptų plotis	m	1,50	
2.10.3. Laiptų peraukštėjimas	m	4,45	
2.11. Laiptai Nr.4			
2.11.1. Laiptų ilgis*	m	186	
2.11.2. Laiptų plotis*	m	13,83	

2.11.3. Laiptų peraukštėjimas	m	0,52	
2.12. Paviršinių nuotekų latakas			
2.12.1. Latako ilgis*	m	147	
2.12.2. Latako plotis*	m	0,54	
2.12.3. Lietaus nuotekų trapų skaičius	vnt.	3	
2.12.4. Lietaus nuotekų išleistuvų D100 ilgis*	m	14,9	
2.13. Pėsčiųjų takas Nr.1			
2.13.1. Pėsčiųjų tako ilgis*	m	71,9	
2.13.2. Pėsčiųjų tako plotis	m	3,00	
2.14. Pėsčiųjų takas Nr.2			
2.14.1. Pėsčiųjų tako ilgis*	m	42,10	
2.14.2. Pėsčiųjų tako plotis	m	1,50	
3. Inžineriniai tinklai			
3.1. Vandentiekio tinklų ilgis*	m	153	
3.2. Vandentiekio tinklų diametras	mm	25	
3.3. Elektros kabelio 5x50mm ² ilgis*	m	10	
3.4. Elektros kabelio 5x16 mm ² ilgis*	m	190	
3.5. Elektros energijos kolonėlių skaičius (laivų prijungimui)	vnt.	5	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas:
 Nerijus Gasiūnas

Kv. atestatas Nr. 27171



PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucija	Data	Išvada
1	Panemunių regioninio parko direkcijos Natura 2000 teritorijoms reikšmingumo nustatymo išvada	2021-08-09, Nr. V3-231	Neturės neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijai
2	Aplinkos apsaugos agentūra	2022-01-12, Nr. (30.2)-A4E- 320	Poveikio aplinkai vertinimo procedūrų atlikti nereikia
3	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno skyrius	2022-08-17 Nr. 7SD-4323- (14.7.104)	Neprieštarauja
4	AB Vidaus vandens kelių direkcija	2024-05-27 Nr. 2S-113	Projektą derina
5	Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius	2025-02-26 Nr. SD-1066	Derina

TURINYS

1. ĮVADAS	2
2. BENDRIEJI DUOMENYS.....	2
3. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS.....	3
4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS.....	4
5. OBJEKTO IR JO VIETOS APRAŠYMAS.....	5
5.1. Objekto vieta.....	5
5.2. Geologinės ir hidrologinės sąlygos.....	8
6. INŽINERINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	11
6.1. Technologinio proceso aprašymas.....	11
6.2. Inžinerinių tinklų aprašymas.....	12
6.3. Susisieikimo komunikacijų sprendiniai.....	13
7. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI.....	13
8. KONSTRUKCINĖS DALIES SPRENDINIAI.....	15
8.1. Apkrovos.....	15
8.2. Konstrukciniai sprendimai.....	16
8.3. Konstrukcijų apsaugos priemonės nuo klimatinio ir drėgmės poveikio, antikorozinė danga	18
8.4. Konstrukcijų gaisrinė sauga.....	18
9. ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI.....	18
10. PASIRENGIMO STATYBAI IR DARBŲ ORGANIZAVIMO SPRENDINIAI.....	19
11. INFORMACIJA APIE STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI.....	20
12. SAUGOMŲ TERITORIJŲ APSAUGOS SPRENDINIAI.....	23
13. KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPRENDINIAI.....	24
14. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO APRAŠYMAS.....	28
15. ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI.....	28

0	2023-04-14	Statybos leidimui gauti, statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. NR.	DOK.			STATINIO KOMPLEKSO PAVADINIMAS
				ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
27171	PV	Nerijus Gasiūnas		01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV. NAUJOS STATYBOS TECHINIS PROJEKTAS
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				LAIDA
				Aiškinamasis raštas
				0
LT	UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Kauno rajono savivaldybės administracija		ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	LAPŲ
			1	29

Parengto techninio projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems dokumentams, esminiams statinių reikalavimams, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Rangovas privalo atlikti darbo projektą ir privalo būti atlikta darbo projekto konstrukcijų dalies ekspertizė.

1. ĮVADAS

Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav. naujos statybos techninis projektas parengtas pagal Kauno rajono savivaldybės administracijos užsakymą, vadovaujantis 2021-12-23 d. patvirtintais komplekso „Zapyškio prieplauka ir kiti statiniai“ projektiniais pasiūlymais

Planuojamas įgyvendinti projektas numatomas finansuoti iš Kauno rajono savivaldybės biudžeto lėšų ir iš ES fondų lėšų.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Techninis projektas parengtas, vadovaujantis šiais dokumentais:

- Projektavimo techninė specifikacija (užduotis), 2022-03-18;
- Inžineriniai topografiniai tyrinėjimai, 2022 kovo mėn.;
- Komplekso - Zapyškio prieplauka ir kiti statiniai, Muziejaus g., Zapyškio k., Kauno r. sav., naujos statybos projekto inžinerinė geologija, 2022m.;
- Prieplaukos stoties pastato, Muziejaus g.1, Zapyškio sen., Kauno r. sav., inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, 2021 m.;
- Patvirtintais projektiniais pasiūlymais 2021-12-15;
- Specialieji architektūros reikalavimai, 2022-10-19, Nr.: SARD-24-221019-00260;
- Specialieji paveldosaugos reikalavimai, 2022-10-14, Nr.: SPRD-00-221014-00214;
- Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, 2022-10-25, Nr.: STRD-00-221025-00297;
- Lietuvos transporto saugos administracijos jūrų departamento raštas, 2022-10-03 Nr. 15B-5570;
- Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas, 2018-09-06 Nr. IRKS-4.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	2	29	0

3. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

3.1 lentelė

1		LR statybos įstatymas
2		LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
3		LR vandens įstatymas
4		LR aplinkos apsaugos įstatymas
5		LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
6	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai, statinio statybos priežiūra
8	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
9	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
10	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
11	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
12	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
13	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
16	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
17	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
18	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
19	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
20	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
21	STR 2.02.06:2004	Hidrotechniniai statiniai. Pagrindinės nuostatos
22	STR 2.05.21:2016	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
23	PTR 2.13.01:2022	Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba
24		Recommendations of the „Committee for Waterfront Structures Harbours and Waterways“ EAU 2012
25	Žin., 2010, Nr. 146-7510	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
26	TAR 2022-06-29, i. k. 2022-13997	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
27	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
28	Žin., 2012, Nr. 16-697	Atliekų tvarkymo taisyklės
29	LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

Privaloma vadovautis aktualiomis įstatymų ir statybos techninių reglamentų redakcijomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	3	29	0

Projektui parengti naudotos programos: MS Office; AutoCAD.

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Kompleksą „Zapyškio prieplauka ir kiti statiniai“ sudaro:

01. Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas.
02. Prieplaukos stoties pastato Muziejaus g. Nr.1, Zapyškio sen., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos projektas.

Komplekso statinių naujos statybos projektas leidžiamas atskiromis bylomis.

4.1 lentelė. 01. Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos statinių sąrašas.

Nr.	Pavadinimas	Kategorija	Paskirtis (STR 1.01.03:2017)	Statybos rūšis
1	Krantinė	Neypatingas	8.5. Vandens uostų statiniai	Nauja statyba
2	Privažiavimo kelias	Nesudėtingas (II)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
3	Pandusas	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
4	Kanalizuojamas griovys	Neypatingas	10. Hidrotechnikos statiniai	Nauja statyba
5	Atraminė siena Nr.2	Nesudėtingas (II)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
6	Atraminė siena Nr.1	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
7	Kritimo šuliniai (2 vnt.)	Neypatingas	10. Hidrotechnikos statiniai	Nauja statyba
8	Laiptai Nr.1	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
9	Laiptai Nr.2	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
10	Laiptai Nr.3	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
11	Laiptai Nr.4	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
12	Paviršinių nuotekų latakas	Neypatingas	8.5. Vandens uostų statiniai	Nauja statyba
13	Pėsčiųjų takas Nr.1	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
14	Pėsčiųjų takas Nr.2	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	29	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR

5. OBJEKTO IR JO VIETOS APRAŠYMAS

5.1. Objekto vieta

Statinio geografinė vieta (adresas): prie Nemuno upės Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav.

Žemės sklypas priklauso Lietuvos Respublikai yra patikėtas Kauno rajono savivaldybei. Žemės sklypo, kuriame planuojama statyti stacionarią prieplauką – apie 1,50 ha.

Objektas yra Vidurio Lietuvos žemumos kairiajame Nemuno krante Užnemunės žemumos šiaurės rytinėje dalyje.

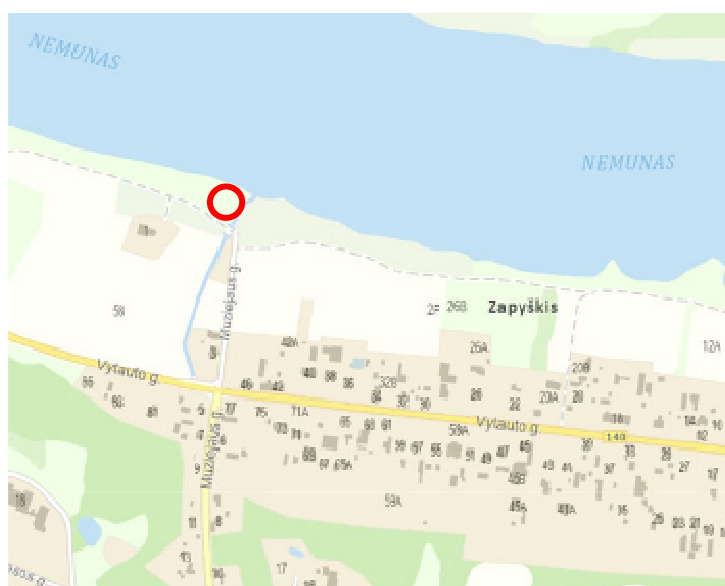
Susisiekimo infrastruktūra išvystyta, privažiavimo kelias yra esama asfaltuota Muziejaus gatvė. Sklype yra ryšio kabelis. Požeminių komunikacijų krantinės statybos vietoje nėra.

Teritorijoje vyrauja žolinė augalija, higieninė ir ekologinė situacija yra gera, artimiausias gyvenamasis namas yra už 170 m, atstumas iki artimiausio privataus sklypo ribos – apie 70 m.

Objektas patenka į nekilnojamojo kultūros paveldo objekto „Zapyškio senojo miesto vieta“, un. kodas 17226 ribas. Prieplaukos krantinės yra apie 80 m nuo Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios, un. kodas 972.

Šalia projektuojamos prieplaukos yra šiuo metu veikianti pontoninė prieplauka.

5.1.1 pav. Vietovės schema



○ Objekto vieta

5.1.2 pav. Ortofoto schema (maps.lt)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	29	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR



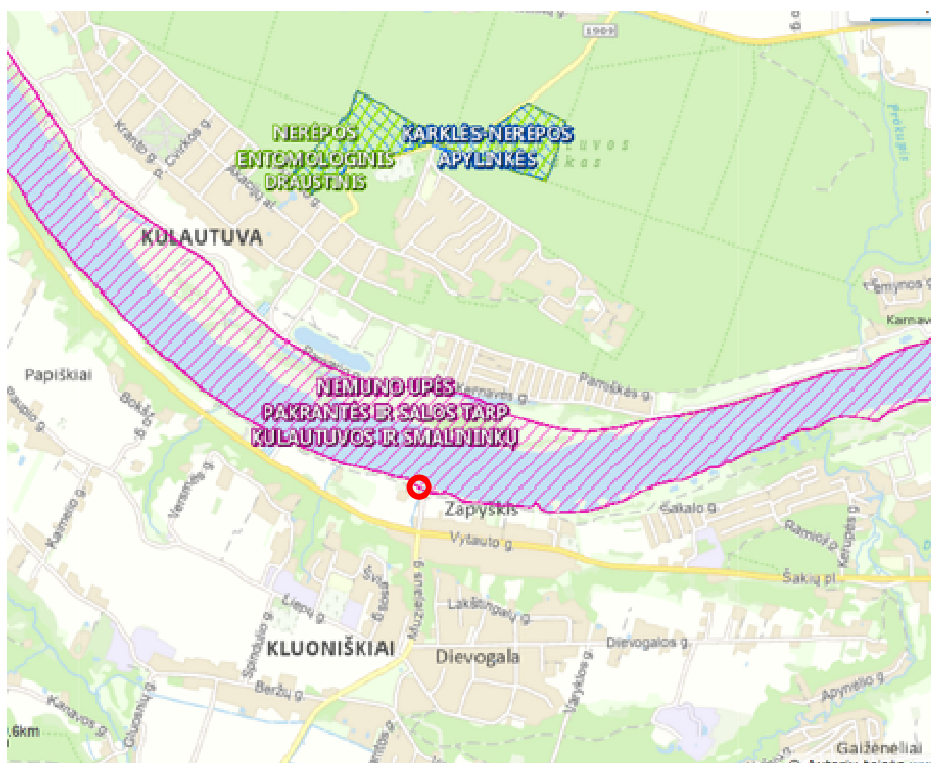
Eksplikacija

- 1 – projektuojama prieplauka;
- 2 – Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia;
- 3 – Esama pontoninė prieplauka.

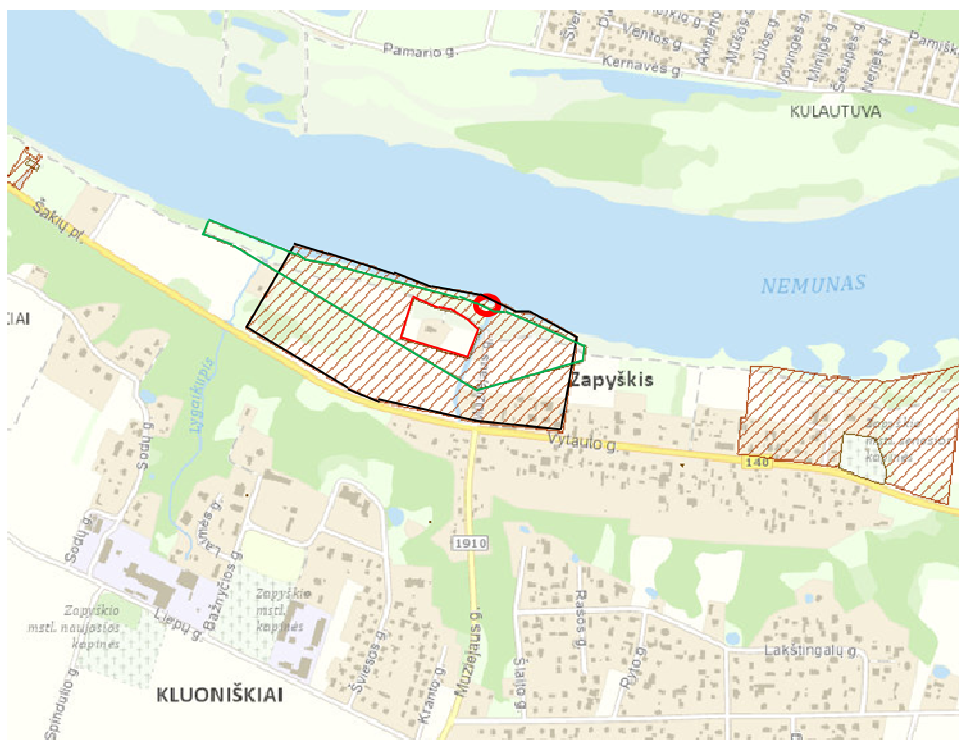
Sklypas, kuriame numatoma nauja statyba, patenka į NATURA 2000 teritoriją - Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų yra svarbi paukščių apsaugai teritorija.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	29	0

5.1.3 pav. Ištrauka iš saugomų teritorijų žemėlapis (www.geoportal.lt)



5.1.4 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių žemėlapis. Senojo miesto vietos (uk. KVR 17226) apibrėžtos teritorijos ribos ir Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (uk. KVR 972) apibrėžtos teritorijos ir ir vizualinio apsaugos pozonio ribos.



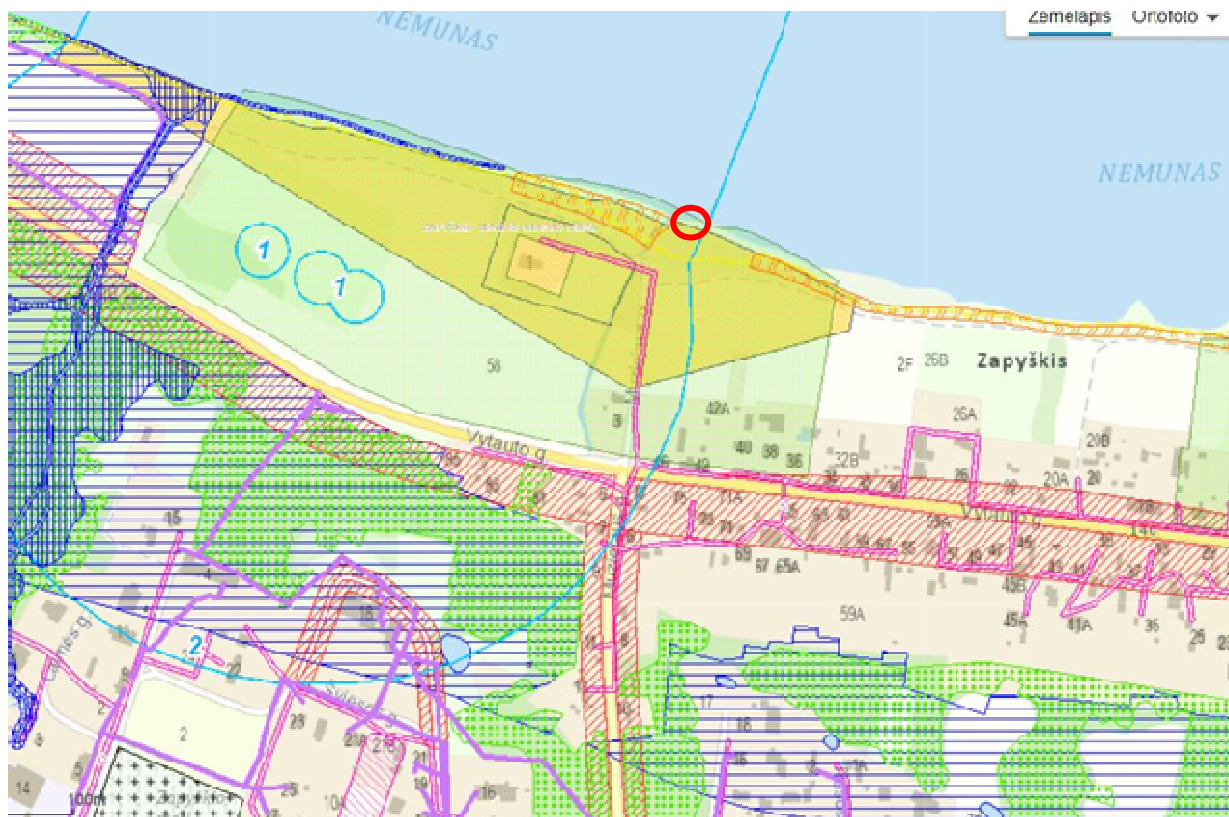
- Prieplaukos vieta
- Senoji miesto vietos (uk. KVR 17226) apibrėžtos teritorijos ribos
- Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (uk. KVR 972) apibrėžtos teritorijos ribos
- Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (uk. KVR 972) vizualinio apsaugos pozonio ribos.

Vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu teritorijoje galioja saugomų teritorijų apsaugos reglamentai, kultūros paveldo objektų apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių apsaugos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	7	29	0

zonos ir juostos. Prieplaukai sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos. Prieplauka patenka į požeminio vandens vandenviečių apsaugos zoną.

5.1.5 pav. Ištrauka iš Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų žemėlapiu (www.geoportal.lt)



5.2. Geologinės ir hidrologinės sąlygos

Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtą sklypą priskirtas holoceno ir vėlyvojo ledynmečio amžiui, Pabaltijo žemumų sričiai, Nemuno žemupio lygumos rajonui, Nemuno slėnio atkarpos mikrorajonui. Reljefo tipas: upių slėnių.

Geologiniu – litologiniu požiūriu sutikti du genetiniai gruntų geologiniai indeksai, t.y., technogeniniai dariniai (t IV) ir aliuvinės nuogulos (a IV).

Technogeniniai dariniai tyrinėtame sklype sutikti gręžiniuose Nr. 1, 2, 4 iki 1,2 – 1,7 m gylio. Aliuvinės nuogulos (a IV) tyrinėtame sklype sutinkamos nuo žemės paviršiaus, gręžiniuose Nr. 1, 2, 4 po technogeniniai dariniais. Aliuvinių nuogulų pado gręžiniais iki 9,0 – 12,6 m gylio nepasiekta.

Hidrogeologinės sąlygos pateiktos remiantis vandens lygio stebėjimais gręžiniuose tyrimų metu. Sutiktas, nusistovėjęs bei aukščiausias prognozuojamas požeminio vandens lygis parodytas gręžinių stulpelių 6, 7, 8 grafose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose.

Tyrinėjimų metu požeminis vanduo sutiktas gruntinio tipo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	29	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR

Gruntinio tipo požeminis vanduo sutiktas aliuvinėse nuogulose nuo 0,8 – 5,0 m gylio. Apatinė vandenspara gręžiniais iki 9,0 – 12,6 m gylio nepasiekta. Gruntinio tipo požeminis vanduo maitinamas atmosferinių kritulių ir turi hidraulinį ryšį su Nemuno upe. Vandens lygio svyravimai tyrinėtame sklype dėl tiesioginio hidraulinio ryšio priklauso nuo Nemuno vandens lygio režimo.

Lauko tyrimų metu 2022 m sausio 19 d. vandens lygis Nemune laikėsi ties alt. 18,75 m.

Pagal kumuliatyvines kreives gauti šie filtracijos koeficientai :

IGS – 3: 0,6 m/parą;

IGS – 4: 4,2 m/parą;

IGS – 5: 7,5 m/parą;

IGS – 6: 24,1 m/parą;

IGS – 7: filtracijos koeficientas svyruoja nuo 6,1 iki 21,1 m/parą;

IGS – 8: 48,6 m/parą;

IGS – 9: filtracijos koeficientas svyruoja nuo 53,1 iki 192,2 m/parą

IGS – 10: filtracijos koeficientas svyruoja nuo 17,9 iki 58,8 m/parą

IGS – 11: 41,1 m/parą.

Aukščiausias prognozuojamas vandens lygis tyrinėtame sklype dėl hidraulinio ryšio su Nemunu priklausys nuo vandens lygio svyravimo jame.

Pagal Aplinkos apsaugos agentūros potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapi prie 1 % tikimybės potvynio vandens lygis ties šiuo sklypu gali laikytis ties alt. 24,84.

Pagal Klimato kaitos ir antropogeninio poveikio Nemuno potvyniams žemiau Neries žiočių ir šio ruožo (nuo Nevėžio iki Klevinės žiočių) užliejamoms teritorijoms pagal nuotėkio matavimų ir HEC-RAS modelio ataskaitą, kurią atliko Gamtos tyrimų centras, Klimato ir vandens tyrimų laboratorija, 2018 m., aukščiausias 1% potvynio vandens lygis būtų 22,09 m.

Kadangi Gamtos tyrimų centro tyrimai buvo vykdomi instrumentiniu būdu natūroje, projekte priimtas AVL1% 22,09 m.

Tyrinėtame sklype gręžinių zonoje sutiktas 0,1 – 0,4 m storio augalinis sluoksnis. Ties gręžiniu Nr. 3 augalinis sluoksnis nesutiktas. Gręžiniuose Nr. 1, 2, 4 po augaliniu sluoksniu iki 1,2 – 1,7 m gylio supiltas smėlis su organinių medžiagų priemaiša ir molio intarpais. Supilto grunto sluoksnio storis gręžiniuose svyruoja nuo 0,9 iki 1,4 m.

Gręžiniuose Nr. 3, 8 nuo 0,1 – 0,9 m gylio iki 0,5 – 1,2 m sutiktas smėlis su smulkios frakcijos ir maža organinių medžiagų priemaiša (IGS – 3). Sluoksnio storis svyruoja nuo 0,3 iki 0,4 m. Gręžiniuose Nr. 3, 9 nuo 0,0 – 0,2 m gylio iki 0,8 – 0,9 m sutiktas 0,6 – 0,9 m storio smėlis geltonas su maža organinių medžiagų priemaiša (IGS – 4). IGS – 5 sluoksnio išplitimas lokalus sutiktas tik gręžinio Nr. 10 zonoje nuo 0,4 iki 1,0 m gylio. Šis sluoksnis išskirtas kaip purus (silpnas), rusvas smėlis. IGS – 6 – mažai drėgnas geltonas smėlis sutiktas gręžiniuose Nr. 1, 3, 10. Sluoksnio kraigas gręžiniuose nustatytas 1,0 – 1,7 m gylyje nuo žemės paviršiaus, padas – 2,0 – 2,6 m gylyje. Sluoksnio storis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	29	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR

svyruoja nuo 0,5 iki 1,6 m. IGS – 7 sutinkamas gręžiniuose Nr. 2 – 4, 9 išskirtas kaip geltonas tankus (stiprus) smėlis. Storiausias, pragręžtas šio sluoksnio storis nustatytas gręžinyje Nr. 4 ir siekė 1,8 m, ploniausias gręžinyje Nr. 2 ir siekė 0,3 m.

Nuo 0,1 – 3,6 m gylio gręžiniuose vyrauja vidutinio tankumo (vidutinio stiprumo), tankus (stiprus) ir labai tankus (labai stiprus) žvyringas smėlis su smėlio ir žvyro lėšiais. Žvyringo smėlio sluoksnio gręžiniais iki 9,0 – 12,6 gylio nepergręžta.

Tyrinėtoje teritorijoje vyksta žmogaus ūkinė veikla. Sklypas gali būti periodiškai užliejamas pakilusiu Nemuno vandeniu.

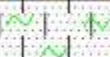
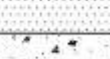
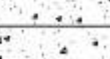
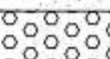
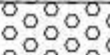
Pagal karsto – sufozijos kategorijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

Pagal paimto požeminio vandens mėginio cheminės analizės rezultatus, pagal STR 2.05.05:2005, VI skyrių, 2 lentelę, požeminis vanduo betoninėms ir gelžbetoninėms konstrukcijoms neagresyvus.

Kasant iškaskas vandeningame grunte vyks grunto slinkimas ir vandens pritekėjimas į jas

5.2.1 lentelė

GRUNTŲ RODIKLIŲ VIDURKINIŲ VERČIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

Geologinis indeksas	Inž. geologinio sluoksnio Nr	Grunto pavadinimas	Tankumas ir stiprumas	Vidurkiniai rodikliai				Dalelių tankis ρ , g/cm ³	kūginis stiprumas q_c MPa	Žymėjimas
				Gamtinis tankis ρ Mg/m ³	Sankiba c , kPa	Vidinės trinties kampas φ , °	Deformacijų modulis E MPa			
I-IV	1	Augalinis sluoksnis		-	-	-	-	-	-	
	2	Supiltas gruntas: smėlis su organinių medžiagų priemaiša ir molio intarpais		-	-	-	-	-	-	
IV	3	Smėlis su smulkios frakcijos priemaiša ir maža organinių medžiagų priemaiša	purus (silpnas)	-	-	33*	8*	2.67 ⁺	2.6*	
	4	Smėlis, geltonas, mažai drėgnas su maža organinių medžiagų priemaiša	purus (silpnas)	-	-	35*	14*	2.65 ⁺	4.8*	
	5	Smėlis, rusvas, mažai drėgnas	purus (silpnas)	-	-	31*	4*	2.64 ⁺	1.4*	
	6	Smėlis, geltonas, mažai drėgnas	vid. tankumo (vid. stiprumo)	-	-	35*	26*	2.65 ⁺	5.4*	
	7	Smėlis, geltonas, mažai drėgnas/vandeningas	tankus (stiprus)	-	-	39*	53*	2.65 ⁺	14.7*	
	8	Žvyringas smėlis, drėgnas, vandeningas geltonas su smėlio lėšiais	vid. tankumo (vid. stiprumo)	2.03 ⁺	15.5 ⁺	40 ⁺	34*	2.65 ⁺	7.8*	
	9	Žvyringas smėlis, drėgnas, vandeningas geltonas su smėlio lėšiais	tankus (stiprus)	-	-	41*	55*	2.66 ⁺	15.8*	
	10	Žvyringas smėlis, drėgnas, vandeningas geltonas su smėlio lėšiais	labai tankus (labai stiprus)	-	-	43*	76*	2.66 ⁺	24.6*	
	11	Smėlingas žvyras pilkas, mažai drėgnas	labai tankus (labai stiprus)	-	-	43*	80*	2.65 ⁺	26.5*	

5.2.1 pav. Ištrauka iš gręžinių išdėstymo plano

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	29	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR



6. INŽINERINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

6.1. Technologinio proceso aprašymas

Priemlauka veiks navigacijos periodu. Numatoma, kad švartuosius maršrutiniai ir pramoginiai turistiniai mažieji laivai. Priemlauka sujungta su esamais keliais, dviračių takais. Turistams numatytos teikti būtinosios paslaugos. 02. Priemlaukos stoties pastato projekte numatomas informacinis centras, tualetai.

Navigacijos periodas pradedamas ir baigiamas kiekvienais metais individualiai. Projekte priimama, kad navigacijos periodas sveikais mėnesiais yra nuo balandžio 01 d. iki spalio 31 d.

Pagal EAU-2012 6.3.1 p. galimas priemlaukos užsėmimas, jei nėra gadinami kroviniai ir nekyla vandens telkinio užterštumo pavojus. Priemlaukos paaukštinimas nebūtų racionalus lėšų poreikio atveju ir negalimas dėl kraštovaizdžio prie kultūros paveldo objekto – Zapyškio bažnyčios.

Mūsų atveju projektuojama tik keleivinė priemlauka be autotransporto privažiavimo ir krovinių krovimo, todėl užliejimas galimas.

6.1.5 pav.

Projektinis 25 % tikimybės Nemuno nuotėkio ties Zapyškiu pasiskirstymas per metus														
Vid. Metinis debitas, m3/s	Vid. Metinis nuotėkio tūris, W mln.m3	Pavadinimas	Mėnesiai											
				V	V	V	V	V	X	X	X	X		
534	16840,224	% pasiskirstymas	11,1	18,2	10,2	6,5	6	5,7	5,9	6,8	8,4	6,8	6,8	7,6
		W, mln. M3	1869,265	3064,921	1717,703	1094,615	1010,413	959,893	993,573	1145,135	1414,579	1145,135	1145,135	1279,857
		Q, m3/s	696	1182	641	422	377	358	383	428	546	428	428	529
		VL, m	19,2	19,80	19,00	18,40	18,30	18,20	18,30	18,40	18,80	18,4	18,4	18,75
Prieplaukos krantinė, viršaus alt. 19,50 m														
Prieplaukos krantinė, viršaus alt. 18,30 m														
Projektinis 50 % tikimybės Nemuno nuotėkio ties Zapyškiu pasiskirstymas per metus														
Vid. Metinis debitas, m3/s	Vid. Metinis nuotėkio tūris, W mln.m3	Pavadinimas	Mėnesiai											
				V	V	V	V	V	X	X	X	X		
464	14682,704	% pasiskirstymas	11,9	18,7	9,7	6,7	5,8	5,5	6,2	6,7	7,5	7,5	6,7	7,1
		W, mln. M3	1741,292	2736,316	1419,372	980,391	848,697	804,799	907,228	980,391	1097,453	1097,453	980,391	1038,922
		Q, m3/s	650	1056	530	378	317	300	350	366	423	410	366	429
		VL, m	19,15	19,70	18,75	18,30	18,10	18,00	18,15	18,20	18,40	18,35	18,20	18,40
Prieplaukos krantinė, viršaus alt. 19,50 m														
Prieplaukos krantinė, viršaus alt. 18,30 m														
Projektinis 75 % tikimybės Nemuno nuotėkio ties Zapyškiu pasiskirstymas per metus														
Vid. Metinis debitas, m3/s	Vid. Metinis nuotėkio tūris, W mln.m3	Pavadinimas	Mėnesiai											
				V	V	V	V	V	X	X	X	X		
405	12772,08	% pasiskirstymas	11,5	20,5	9,3	6,8	5,7	5,4	6,1	7	7,7	7	6,5	6,5
		W, mln. M3	1468,789	2618,276	1187,803	868,501	728,009	689,692	779,097	894,046	983,450	894,046	830,185	830,185
		Q, m3/s	548	1010	443	335	272	258	301	334	379	334	310	343
		VL, m	18,8	19,65	18,45	18,10	17,80	17,60	17,90	18,10	18,30	18,1	17,95	18,15
Prieplaukos krantinė, viršaus alt. 19,50 m														
Prieplaukos krantinė, viršaus alt. 18,30 m														
Projektinis 95 % tikimybės Nemuno nuotėkio ties Zapyškiu pasiskirstymas per metus														
Vid. Metinis debitas, m3/s	Vid. Metinis nuotėkio tūris, W mln.m3	Pavadinimas	Mėnesiai											
			III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II
332	10469,952	% pasiskirstymas	12,4	22	9,2	6,7	5,6	5,4	5,8	6,6	7,3	6,6	6,2	6,2
		W, mln. M3	1298,274	2303,389	963,236	701,487	586,317	565,377	607,257	691,017	764,306	691,017	649,137	649,137
		Q, m3/s	485	889	360	271	219	211	234	258	295	258	242	268
		VL, m	18,65	19,30	18,20	17,80	17,35	17,30	17,50	17,60	17,95	17,6	17,5	17,8
Prieplaukos krantinė, viršaus alt. 19,50 m														
Prieplaukos krantinė, viršaus alt. 18,30 m														

Pilkai užbrūkšniuoti langeliai reiškia, kad tais mėnesiais prieplauka yra veikianti (neužlieta)

6.2. Inžinerinių tinklų aprašymas

Laivų prijungimui prie elektros tinklų numatytos 5 (penkios) kolonėlės. Kolonėlės prijungiamos prie įvadinės spintos. Iki įvadinės spintos elektros tinklai įrengiami pagal atskirą projektą. Prie vienos kolonėlės gali būti prijungti 4 laivai. Vienam laivui tenkantis galingumas – 2,5 kW. Numatytas krantinės apšvietimas LED šviestuvais, kurie išdėstyti neužliejamoje zonoje. Video stebėjimo sistema numatyta prie prieplaukos stoties dokumentacijos.

Prie laivų prijungimo kolonėlių yra atvestas geriamas vanduo iš centralizuoto vandentiekio tinklų. Geriamojo vandens debitas vienai kolonėlei – 0,1 l/s. Kolonėlės statomos potvynio neužliejamoje zonoje, 30÷60 m atstumu nuo krantinės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	29	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR

Nuotekų tinklai, skirti priimti buitines nuotekas iš laivų, nenumatomi dėl periodinio krantinių užliejimo potvynių metu.

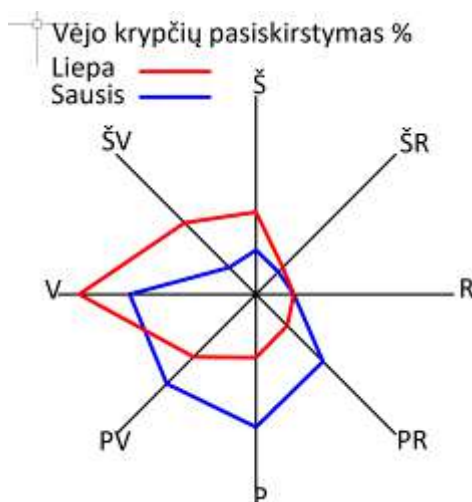
6.3. Susisiekimo komunikacijų sprendiniai

Priėjimui prie prieplaukos, nuo Muziejaus gatvės galo ir nuo esamo dviračių tako pro stoties pastatą, numatytas pėsčiųjų takas, kuris pritaikytas neįgaliųjų poreikiams. Tako nuolydis 4,5%. Skirtingų lygių krantinių sujungimui numatomi laiptai ir pandusas žmonių su negalia poreikiams, panduso nuolydis 4,4%.

Prie prieplaukos, nuo Muziejaus gatvės galo, numatytas privažiavimas specialiam transportui (greitoji medicinos pagalba, gaisriniai automobiliai ir policija). Kitų transporto priemonių privažiavimas prie krantinės draudžiamas.

7. SKLYPO PLANO DALIES SPRENDINIAI

7.1 pav.



Pakrantė yra potvynių užliejama teritorija, prieplaukos krantinė taip pat bus užliejama, esant maksimaliems vandens lygiams Nemuno upėje.

Privažiavimas prie krantinės numatytas esama asfaltuota Muziejaus gatve. Prie krantinės taip pat galima privažiuoti esamu dviračių taku. Nauju susisiekimo komunikacijų, skirtų prieiti ar privažiuoti prie prieplaukos krantinių nereikia.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	29	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR

Esama mobili prieplauka yra naikinama. Krante kitu projektu yra numatytas prieplaukos stoties pastatas – informacinis centras, kuris yra prieplaukos priklausinys. Visa prieplaukos infrastruktūra yra pritaikyta neįgaliesiems. Pėsčiųjų takų nuolydis neviršija 4,5%.

Medžių kirtimai nenumatomi. Prieplaukos krantinių vietoje yra daugiamečių žolių pieva, teritorija yra užliejama potvynių.

Projektiniai sprendiniai priimti tokie, kad iki minimumo būtų sumažintas vizualinis poveikis kultūros paveldo paminklui – Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčiai. Prieplaukos krantinės yra dviejų lygių, pažemintos ir tuo pačiu užliejamos potvynių, sutampančios su esamu žemės paviršiumi. Prieplaukos krantinės projektuojamos apsauginėje Nemuno upės juostoje. Žemės paviršius nuplanuojamas su nuolydžiu į Nemuno upę, pagrinde atkartojant esamą žemės paviršių. Nuplaniruotas paviršius numatytas apželdinti daugiamečių žolių pieva. Apželdintoje dalyje numatomi mažosios architektūros elementai – mediniai suoliukai su metalinėmis kojomis. Suoliukai prieš žiemos periodą yra išmontuojami ir vėl sumontuojami prieš prasidedant navigacijos periodui.

Krantinės numatomos apšviesti LED žibintais. Žibintai statomi neužliejamoje teritorijos dalyje. Taip pat numatytos 5 (penkios) laivų pajungimo kolonėlės, kurios statomos neužliejamoje teritorijos dalyje. Prie vienos kolonėlės gali pasijungti 4 laivai. Toje pačioje kolonėlėje yra atvedamas geriamasis vanduo. Elektros tinklai kolonėlių pajungimui ir apžvietimui projektuojami nuo įvadinės spintos. Iki įvadinės spintos elektros tinklai privedami atskiru projektu. Geriamojo vandens tiekimo linija atvedama nuo į prieplaukos paviljoną atvestos vandentiekio linijos taško, po apsakitos prietaisų mazgo.

Paviršinis vanduo nuvedamas planingu ir apželdintu paviršiumi link krantinių, kur patenka į paviršinių nuotekų akmenų grindinio lataką. Iš latakų vanduo per vandens surinkimo trapus patenka į Nemuno upę. Nuo krantinių dangos paviršiaus paviršinis vanduo nubėga į Nemuno upę. Tam tikslui krantinės kordono antstate kas 3,00 m įrengiami plyšiai paviršiniam vandeniui nutekėti. Krantinės dangos nuolydis yra 2%.

Prieplaukos krantinės numatomos kaip tarptautinio vidaus vandenų kelio E41 infrastruktūros dalis. Prieplaukos teritorija nėra aptverta, numatyta, kad teritorijoje bus įrengta vaizdo stebėjimo sistema. Eksploatacijos metu bus naudojama prie paviljono pastato esanti infrastruktūra (tualetai, šiukšliadėžės) ir prie bažnyčios esanti infrastruktūra (automobilių stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai). Vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu teritorijoje galioja saugomų teritorijų apsaugos reglamentai, kultūros paveldo objektų apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir juostos. Prieplaukai sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos. Prieplauka patenka į požeminio vandens vandenviečių apsaugos zoną.

Prie prieplaukos, nuo Muziejaus gatvės galo, numatytas privažiavimas specialiam transportui (greitoji medicinos pagalba, gaisriniai automobiliai ir policija). Kitų transporto priemonių privažiavimas prie krantinės draudžiamas, naujos automobilių stovėjimo aikštelės neprojektuojamos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	29	0

Sklype kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų nėra.

Planuojamame statybos sklype nenumatoma veikla, kuri būtų kenksminga supančiai aplinkai.

8. KONSTRUKCINĖS DALIES SPRENDINIAI

8.1. Apkrovos

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, naudojami apkrovų skaičiavimui:

1. STR 2.05.15:2004 „Hidrotechnikos statinių poveikiai ir apkrovos“;
2. Jūrų uostų techninis reglamentas „Jūrų uostų ir laivininkystės statinių projektavimas“;
3. Recommendations of the „Committee for Waterfront Structures Harbours and Waterways“ EAU2012.

Apkrovų schemos sudarytos atsižvelgiant į prieplaukos krantinių geometrinius parametrus plane ir pjūvyje. Kiekvienai prieplaukos zonai atliekami skaičiavimai, įvertinant apkrovų derinius. Metalinių ir gelžbetoninių konstrukcijų skerspjūviai projektuojami pagal maksimalius poveikius zonose aukštesnei prieplaukos daliai ir žemesnei prieplaukos daliai.

Krantinės veikiančios apkrovos:

- Grunto slėgis;
- Hidrostatinis slėgis;
- Laivinių bangų poveikis;
- Ledo poveikis;
- Laivų švartavimo poveikis;
- Eksploatacinė apkrova.

Grunto slėgis ir hidrostatinis slėgis vertinami automatiškai konstrukcijų skaičiavimo programose, priklausomai nuo geologinių tyrimų rezultatų.

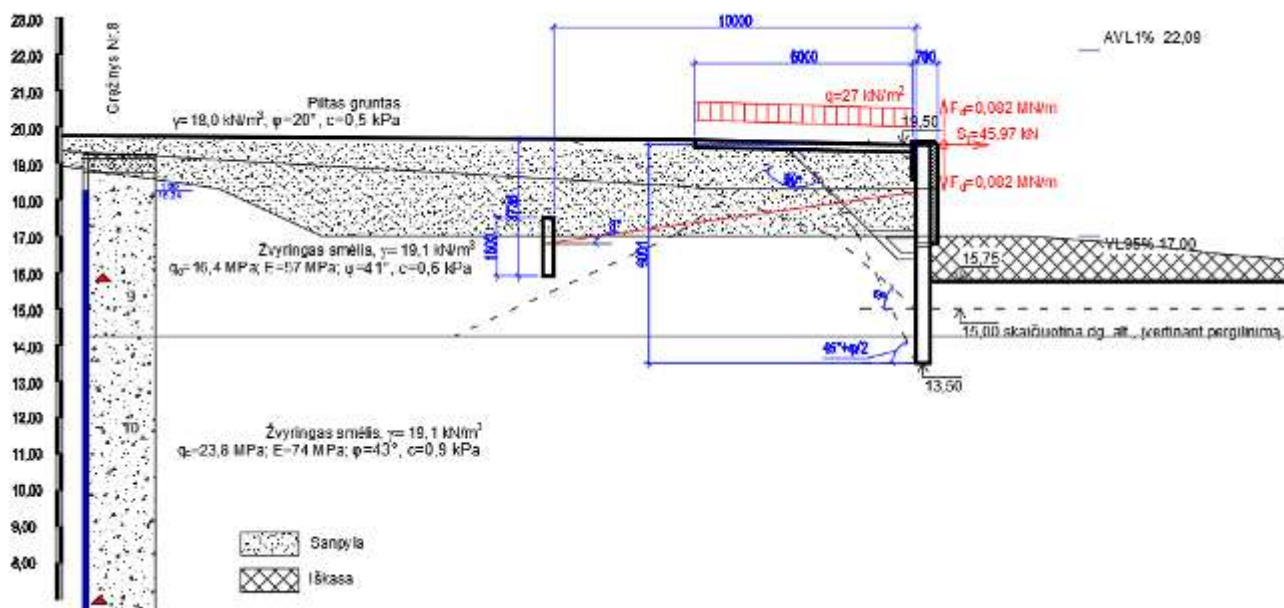
Laivinių bangų ir laivų švartavimo apkrovos skaičiuojamos atskirai ir įvedamos į laivų švartavimo lynų apkrovas.

Ledo apkrovos veikia be laivų švartavimo apkrovų.

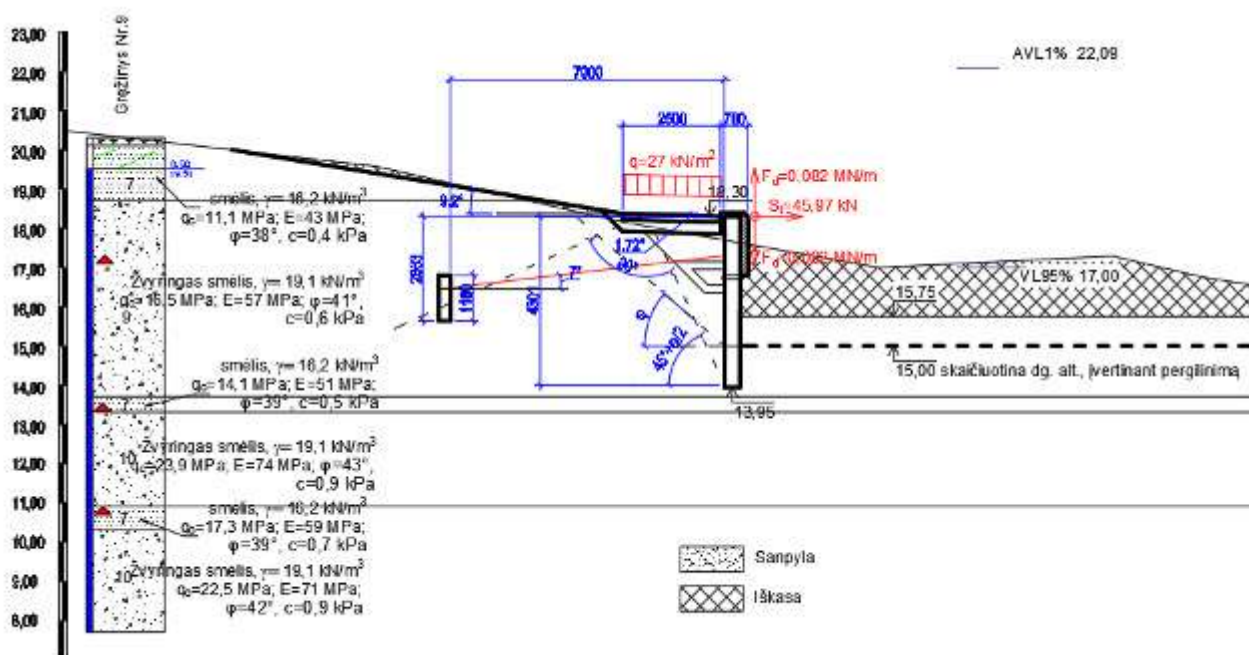
Eksploatacinė apkrova priimta remiantis EAU 2012 5.5.5.p. ir priimama 20 kN/m².

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	29	0

8.1.1 pav. Aukštesniosios krantinės apkrovų schema



8.1.2 pav. Žemesniosios krantinės apkrovų schema



8.2. Konstrukciniai sprendiniai

Parinkta bolverko tipo krantinė su įlaidiniais metaliniais poliais, monolitinio gelžbetonio anstatu, kuris apjungia metalinio įlaido viršų ir jam perduoda apkrovas nuo laivų. Krantinė inkaruojama metalinėmis templėmis ir metalinio įlaidos inkarine siennele. Tokio tipo krantinė yra pakankamai sandari,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	16	29	0

kad nevyktų grunto išplovimas per sujungimų siūles, yra trumpesnis krantinės įlaidinės sienos ilgis ir mažesnis metalinio špunto profilis.

Kad gruntinis vanduo nebūtų tvenkiamas už krantinės špuntinės sienos, numatytas drenažas su atvirkštiniu filtru. Drenažo angos daromos iš plieno vamzdžio dvigubos alkūnės, išpjaunant skyles šuntinėje sienutėje ir joje įvirinant drenažo vamzdį.

Monolitinio gelžbetonio anstate tvirtinami švartavimo stulpeliai ir kilpos atmušų pakabinimui, Anstato viršutinės briaunos, kurios veikiamos ledų, sutvirtinamos metalinėmis įdėtinėmis detalėmis. Taip pat tvirtinami ir vertikalūs krantinės posūkio kampai.

Prie viršutinio anstato glaudžiama krantinės danga iš monolitinio gelžbetonio. Danga įrengiama ant paruošiamojo betono pasluoksnio ir sutankinto skaldos pagrindo.

Paviršinis vanduo nuo krantinės dangos nuvedamas per plyšius ansgtato viršutinėje dalyje. Tarp krantinės dangos ir anstato viršutinės dalies numatytas 10 cm aukščio apsauginis bortelis.

Krantinės fasadas aptaisomas fasadinėmis plokštėmis. Plokštės gaminamos krante ir dedamos į krantinės konstrukcijas kaip klojinys, kuris sumonolitinamas su viršutinkiu anstatu.

Prie pėsčiųjų tako Nr.1, nuo špuntinės įlaidinės sienutės galo link stoties pastato įrengiama atraminė sienutė Nr.2 iš monolitinio gelžbetonio ant gręžtinių polių. Sienutė šioje dalyje, kaip ir krantinės antstatas, yra paaukštinti. Paaukštintos sienutės pagalba suformuojamas gruntinis ledlaužis, kad sumažinti ledų poveikį į sienutes. Vidinėje sienučių pusėje, prie pėsčiųjų tako, įrengiami nerūdijančio plieno turėklai.

Prie prieplaukos stoties pastato įrengiama atraminė sienutė Nr.1 iš monolitinio gelžbetonio ant gręžtinių polių. Sienutė taip pat padeda suformuoti gruntinį ledlaužį ir kartu yra kaip suoliukas pėsčiųjų poilsiui.

Pėsčiųjų susisiekimui tarp skirtingų lygių krantinių ir aikštelių teritorijoje, projektuojami monolitinio gelžbetonio laiptai. Laiptai įrengiami ant paruošiamojo betono pasluoksnio.

Per krantinės konstrukcijas praeinantis esamas griovys kanalizuojamas D800 plastikiniu vamzdžiu (pratęsiama anksčiau kanalizuo to D800 griovio dalis). Ant kanalizuojamo griovio dalies statomi du kritimo šuliniai iš monolitinio gelžbetonio. Griovio žiotys išvedamos per špuntinę sieną į Nemuno upę. Žiotys įrengiamos išpjaunant skylę špuntinėje sienoje ir suformuojant nelaidžią siūlę. Siūlė įrengiama apibetonuojant žiotis.

Per krantinės konstrukcijas taip pat išvedamos vamzdžių iš lietaus vandens nuvedimo trapų žiotys, išpjaunant skyles špuntinėje sienutėje ir apibetonuojant vamzdžius.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	29	0

8.3. Konstrukcijų apsaugos priemonės nuo klimatinio ir drėgmės poveikio, antikorozinė danga

Konstrukcijos nuo klimatologinių poveikių apsaugomos įrengiant hidroizoliacinius sluoksnius, siūles ir tarpus sandarinant hermetikais ir panašiai, metalines konstrukcijas nudažant, gelžbetonines konstrukcijas įrengiant išlaikant reikiamus betono apsauginius sluoksnius.

8.4. Konstrukcijų gaisrinė sauga

Prieplaukos krantinių konstrukcijų mechaninis patvarumas ir stabilumas gaisro metu bus užtikrintas, nes konstrukcijos yra požeminės ir povandeninės, o viršvandeninės konstrukcijos sudarytos iš mon. gelžbetonio ir metalo konstrukcijų. Degios medžiagos krantinių eksploatacijos metu nenaudojamos.

9. ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI

Elektros energijos kolonėlės

Prieplaukoje projektuojamos elektros energijos kolonėlės. Elektros energijos tiekimas numatomas iš projektuojamo jėgos apšvietimo skydo (JAS). JAS skydo vietą tikslinti darbo projekto rengimo ir montavimo metu.

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Signalizacijos prietaisų aparatūros montavimas, įžeminimas, kabelių tiesimas, išbandymas ir suderinamas turi būti atliekamas vadovaujantis pagal elektrotechninius EIT ir prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais gaisrinės signalizacijos instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose, arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne. Visi darbų vykdymo metu numatomi sistemos pakeitimai turi būti daromi pagal visas galiojančias normas, taisykles ir reikalavimus.

Apšvietimo sprendiniai teritorijoje

Projekte numatomas apšvietimas krantinėje ir atraminėse sienose.

Krantinės krašto apšvietimui projektuojami grindiniai LED šviestuvai išdėstomi 1,5m atstumu vienas nuo kito.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	29	0

Atraminėse sienose projektuojami juostiniai LED šviestuvai į išpjautus griovelius. Šviestuvai projektuojami su maitinimo šaltiniais (maitinimo šaltiniai gali būti integruoti arba išoriniai).

Šviestuvams elektros energija tiekama iš projektuojamo jėgos apšvietimo skydo (JAS).

Apšvietimo valdymas numatytas panaudojant foto relę ir trijų padėčių raktą.

Šviestuvų elektros energijos tiekimui numatoma naudoti kabelius varinėmis gyslomis Eca klasės izoliacija.

Šviestuvų montavimo ir kabelinės trasas tikslinti darbo projekto rengimo metu.

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Prietaisų, aparatūros montavimas, įžeminimas, kabelių tiesimas, išbandymas ir suderinamas turi būti atliekamas vadovaujantis pagal elektrotechninius EJT ir prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose, arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne. Visi darbų vykdymo metu numatomi sistemos pakeitimai turi būti daromi pagal visas galiojančias normas, taisykles ir reikalavimus.

10. PASIRENGIMO STATYBAI IR DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES SPRENDINIAI

Prieplauka veiks navigacijos periodu. Numatoma, kad švartuosius maršrutiniai ir pramoginiai turistiniai mažieji laivai. Prieplauka sujungta su esamais keliais, dviračių takais. Turistams numatytos teikti būtinosios paslaugos. 02. Prieplaukos stoties pastato projekte numatomas informacinis centras, tualetai.

Statybos metu privalo būti atliekamos kontrolinės geodezinės nuotraukos prieplaukos krantinių įlaidinių ir inkarinių špuntų įgilinimui, templių paskirstymo sijų tvirtinimo, drenažo žiočių, viršutinio statinio kordono, dangų viršaus altitudžių, kanalizuojamo griovio trąsos su kritimo šuliniais altitudžių ir gabaritų nustatymui. Matavimų rezultatai įforminami paslėptų darbų pridavimo aktais.

Atstumas iki artimiausio gyvenamojo namo yra apie 170 m nuo krantinės. Atstumas iki artimiausio privataus žemės sklypo ribos yra apie 70 m nuo krantinės. Artimiausi požeminiai inžineriniai tinklai (elektros, vandentiekio ir nuotekų) yra yra Muziejaus gatvės ribose, apie 70 m atstumu nuo krantinės.

Pagal kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamento reikalavimus bet kokius Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios teritorijoje, patenkančios į Valstybės saugomo kultūros paveldo objekto Zapyškio senojo miesto vietos (un. k. 17226) teritoriją tvarkybos, statybos ar kraštovaizdžio darbų projektus privaloma pagrįsti archeologiniais tyrimais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	29	0

Žemės judinimo darbai Zapyškio senojo miesto vietoje (u.k. 17226) gali būti vykdomi tik vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, patvirtinto LR kultūros ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. IV-46, nuostatomis.

Žemės darbų metu privaloma archeologinė priežiūra.

Statybos teritorijoje numatoma nuimti esamą dirvožemio sluoksnį, kuris, baigus statybos darbus bus panaudojamas teritorijos apželdinimui. Medžių kirtimai nenumatomi.

11. INFORMACIJA APIE STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI

Statybos darbų metu galimas trumpalaikis neigiamas poveikis aplinkai dėl vykdomų statybos darbų. Statybos darbų metu darbai vyks sklypo teritorijoje, statybinės medžiagos bus sandėliuojamos statybvietės zonoje. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti.

Artimiausia gyvenamoji aplinka randasi už 170 m, atstumas iki artimiausio privataus sklypo ribos – apie 70 m. Objekto rekonstrukcijos ir eksploatavimo metu rizikos žmonių sveikatai nebus.

Prie artimiausio gyvenamojo namo prognozuojamas ekvivalentinis triukšmo lygis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$L_p = L_w - 20 \times \log(r) - 8;$$

čia r – atstumas nuo triukšmo šaltinio iki artimiausio gyvenamojo namo, $r = 170$ m.

Ekvivalentinis triukšmo lygis prie artimiausio gyvenamojo namo bus $L_p = 39$ dBA.

Ekvivalentinis triukšmo lygis ties artimiausio privataus sklypo riba bus $L_p = 47$ dBA

Vibracinės poliakalės skleidžiamas triukšmo lygis yra mažesnis, nei kalamosios. Šiame objekte, pagal inžinerinių geologinių tyrimų duomenis, yra smėliniai gruntai, dėl to įlaidinės sienos bus įrengiamos naudojant vibracinę poliakalę. Pagal analogiško objekto – Klaipėdos valstybinio jūrų uosto krantinių Nr.1 ir Nr.2 rekonstravimo atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentų duomenis, vibracinės poliakalės skleidžiamo triukšmo lygis 92 dBA (1 m atstumu).

Statant Zapyškio prieplaukos krantines, triukšmo lygis statybos metu gyvenamojoje aplinkoje nuo vibracinės poliakalės negali viršyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 1 lentelės 4 eilutėje duotų ribinių dydžių. Statybos metu turi būti vykdomi triukšmo lygio matavimai ir, viršijus lentelėje duotus ribinius lygius, turi būti naudojami papildomi apsauginiai skydai triukšmo lygiui sumažinti iki norminių dydžių.

Pakrantė, kurioje numatyta prieplaukos krantinė, apaugusi pieva, šalinamų medžių nėra. Paviršinės nuotekos nuo prieplaukos teritorijos surenkamos ir nuvedamos į Nemuno upę. Kadangi prie krantinių autotransporto eismas yra draudžiamas, taršos naftos produktais nenumatomas, trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Architektūrinių sąlygų prieplaukos krantinėms nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	20	29	0

Gyventojams statybos darbų poveikis bus minimalus. Pagrindiniai birių statybinių medžiagų kiekiai numatomi pristatyti baržomis. Po statybos darbų teritorija numatoma apželdinti daugiamečių žolių pieva, prie prieplaukos, žalioje vejoje, numatyti įrengti suoliukai poilsiui, kurie žiemos periodu turi būti nuimami.

Prieplaukos krantinės Muziejaus gatvės raudonųjų linijų nepažeidia.

Prieplaukos krantinės projektuojamos kultūros vertybės – Zapyškio senojo miesto vieta teritorijoje, un. k. 17226. Šioje teritorijoje yra kultūros paveldo paminklas – Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia, un. k. 972. Atliekant statybos darbus nebus pakenkta nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumui bei vertingosioms savybėms. Kultūros paveldo objektų teritorijoje ir vizualinės apsaugos pozonyje neprojektuojami statiniai, kurie neigiamai įtakotų kultūros paveldo objektų apžvalgą, didintų vizualinę taršą. Dėl šios priežasties krantinės vakariniame prieplaukos krašte yra žemesnio lygio, nei rytiniame krašte ir sutampa su esamu žemės paviršiumi.

Numatomi naudoti gamtiniai ištekliai

Statybos/įgyvendinimo ir eksploatacijos metu yra numatomi naudoti šie gamtiniai ištekliai: vanduo, smėlis, žvyras.

Atliekų susidarymas

Vykdam statybos darbus susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos taip, kad nekenktų aplinkai. Atliekų tvarkymas bus vykdomas, pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas 2006-12-30 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir LR aplinkos ministro pakeistas taisykles 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (TAR 2014-08-29, Nr. 2014-11431) nustatytus reikalavimus.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	21	29

- Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

11.1 lentelė. Orientaciniai atliekų kiekiai statybos metu ir jų tvarkymas

Technologinis procesas	Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Kiekis	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Buitinė veikla	Mišrios komunalinės atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Konteineryje	2,0m ³	Atiduoti atliekų tvarkymui
Išmontavimo darbai	Gelžbetonis	Kietas	17 01 01	Nepavojingos	Statybos aikštelėje	10,0 t	Atiduoti atliekų tvarkymui
Išmontavimo darbai	Mišrios griovimo atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Metalinis konteineris	5,0 t	Atiduoti atliekų tvarkymui
Išmontavimo darbai	Mediena	Kietas	17 02 01	Nepavojingos	Statybos aikštelėje	2,0 t	Atiduoti atliekų tvarkymui
Išmontavimo darbai	Juodieji metalai	Kietas	17 04 07	Nepavojingos	Metalinis konteineris	1,0 t	Atiduoti atliekų tvarkymui

Lentelėje atliekų kiekis yra preliminarus, tikslus atliekų kiekis bus nustatytas atliekų išvežimo metu.

Darbus numatoma atlikti tik su tvarkingais mechanizmais, kurie į aplinką neišleidžia teršalų. Statybos vietoje draudžiama sandėliuoti naftos produktus. Visa statybinė technika ilgesnių technologinių pertraukų metu, ar esant potvynio tikimybei turi būti statoma tik neužliejamoje zonoje.

Objekte saugomų gamtos, istorijos, kultūros ir kt. paminklų nėra. Saugomų objektų taip pat nėra. Želdinių pašalinimas nenumatomas

Statybos metu Rangovas privalo laikytis visų Respublikoje galiojančių įstatymų, taisyklių ir tiesiogiai susijusių reikalavimų, bei atsižvelgti į visas priemones, projekto valdymą ir administravimą, kurie reikalingi užtikrinti aplinkosauginius reikalavimus.

Vanduo

Projektuojamos prieplaukos krantinės nepadidins Nemuno upės vandens taršos, nepablogins vandens kokybės.

Oras

Prieplaukos krantinių statyba įtakos aplinkos orui neturės.

Dirvožemis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	22	29	0

Augalinis dirvožemis statybos metu bus nuimamas ir sandėliuojamas. Baigus statybos darbus bus panaudotas teritorijos tvarkymui

Žemės gelmės

Rekonstruojamo objekto teritorijoje naudingų iškasenų telkinių, saugomų geologinių objektų nėra.

Biologinė įvairovė

Kraštovaizdis

Prieklauskos krantinės projektuojamos užliejamos, sutampančios su žemės paviršiumi, kad būtų sumažinta vizualinė tarša kultūros paveldo paminklui – Šv. Jono Krikštytojo bažnyčiai.

12. SAUGOMŲ TERITORIJŲ APSAUGOS SPRENDINIAI

Zapyškio prieklauka statoma Nemuno pakrantėje, kuri patenka į paukščių apsaugai svarbią teritoriją - Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų.

Apie 100 km ilgio Nemuno atkarpa įeinanti į Kauno, Šakių ir Jurbarko raj. teritoriją. Didelė šios vietovės dalis tenka Panemunių regioniniam parkui, kuris įsteigtas 1992 m. Upės seklumos, smėlio salos, pakrantės, užliejamos pievos sudaro išskirtines sąlygas įvairių rūšių paukščiams veistis. Teritorija svarbi ir migruojantiems paukščiams. 2004 m. šiai vietai suteiktas paukščių apsaugai svarbios teritorijos statusas, kuris skirtas mažosios žuvėdros išsaugojimui. Nemunas ir jo pakrantės naudojamos laivybai, vandens turizmui, poilsavimui, mėgėjiškai žvejybai.



Projektiniai sprendiniai parengti pagal 2022-10-25 Nr. STRD-00-221025-00297 Kauno rajono savivaldybės išduotus specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus. Šiuose reikalavimuose nuorodytas Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zonos ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	23	29	0

Dalis projektuojamų darbų patenka į "Natura 2000" europinės svarbos saugomų teritorijų tinklo paukščių apsaugai svarbią teritoriją (PAST) Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų LTKAUB001, įsteigtą mažosios žuvėdros (*Sterna albifrons*) apsaugai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. kovo 15 d. nutarimu Nr. 276 patvirtintų Bendrųjų buveinių ar paukščių apsaugai svarbių teritorijų nuostatų (Žin., 2004-03-17, Nr. 41-1335) 2 priedo VI skyriaus 51 punkto reikalavimais, nevykdomi statybos darbai gegužės-liepos mėn. Projekte numatytos betono dangos plotas yra minimalus, kiek yra būtina prieplaukos funkcijoms atlikti ir statinio stiprumui ir pastovumui užtikrinti. Likusi teritorija numatyta apželdinti natūralia daugiamečių žolių pieva.

Iš Panemunių regioninio parko direkcijos 2021-08-09 Nr. V3-231 gauta išvada, kad planuojama ūkinė veikla tiesiogiai neturės neigiamo poveikio Natura 2000 teritorijai.

Aplinkos apsaugos agentūra rašte 2022-01-12 Nr. (30.2)-A4E-320 dėl poveikio aplinkai vertinimo procedūrų pateikė išvadą, kad, įvertinus PŪV reikšmingumo Natura 2000 teritorijai išvadą ir įvertinus PŪV vietą, mastą ir pobūdį, PAV įstatymo 2 priedo 12.1. papunkčio nuostatos yra netaikomos ir PŪV atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo procedūrų atlikti nereikia.

13. KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPRENDINIAI

Dalis projektuojamų prieplaukos statinių patenka į kultūros paveldo objekto – Zapyškio senojo miesto vietos teritoriją (un. k. 17226) ir Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios, un. k. 972, vizualinės apsaugos pozonio ribą.

Zapyškio senojo miesto vietos vertingosios savybės yra žemės ir jos paviršiaus elementai – reljefas, kultūrinis sluoksnis.

Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios viena iš vertingųjų savybių yra žemės ir jos paviršiaus elementai – kultūrinis sluoksnis, vienas iš vertingųjų savybių pobūdis yra kraštovaizdis.

Pagal kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamento reikalavimus Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios statinys saugomas kartu su jo teritorija – šios kultūros vertybės užimamu ir su ja funkciškai, kompoziciškai ar istoriškai susijusiu žemės plotu. Naudojimo sąlygose nurodyta, kad saugomo objekto teritorijoje draudžiama naikinti ar kitaip žaloti vertingasias savybes, teritorijoje ir jos apsaugos zonoje statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą arba trukdytų jį apžvelgti. Bet kokius Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios teritorijoje, patenkančios į valstybės saugomo kultūros paveldo objekto Zapyškio senojo miesto vietos (un. k. 17226) teritoriją tvarkybos, statybos ar kraštovaizdžio darbų projektus privaloma pagrįsti archeologiniais tyrimais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24	29	0

Vertingųjų savybių (žemės paviršiaus) apsaugą sudaro projektinių sprendinių visuma, užtikrinanti teritorijos apsaugą nuo krantų erozijos, dėl Nemuno upės potvynių, ledonešio ir dėl planuojamos ūkinės veiklos (lankytojų srautai, kultūrinė veikla ir pan.).

Projektiniai sprendiniai priimti vadovaujantis specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais 2022-10-14 Nr. SPRD-00-221014-00214. Pagal šiuos reikalavimus:

1. Žemės judinimo darbai Zapyškio senojo miesto vietoje (u.k. 17226) gali būti vykdomi tik vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, patvirtinto LR kultūros ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. ĮV-46, nuostatomis. **Visi žemės judinimo darbai privalo būti atliekami archeologo priežiūroje, jei reikia, turi būti atlikti archeologiniai tyrimai.**

2020 m. buvo atlikti Zapyškio senojo miesto vietos (17226) ir Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) teritorijų, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., žvalgomieji archeologiniai tyrimai. Šių tyrimų paveldosauginė išvada: vandentiekio ir kanalizacijod tinklus prieduobių/šulinių vietose galima įrengti giliau nei šurfuose aptiktas vertingas kultūrinis sluoksnis. Ateityje aplink Muziejaus g. Dalį nuo saugomos teritorijos ribos iki dviračių tako rekomenduojama vykdyti darbus atliekant archeologinius žvalgymus iki 1-1,1 m gylio. Jeigu numatoma kasti giliau, būtina atlikti platesnės apimties archeologinius tyrimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	25	29	0

Brėžiniai



DOKUMENTO ŽYMUO

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR

LAPAS

26

LAPŲ

29

LAIDA

0

2021 m. buvo atlikti infocentro ir jo komunikacijų detalieji archeologiniai tyrimai. Šių tyrimų pažymoje pateikiamos paveldosauginės rekomendacijos, į kurias privaloma atsižvelgti:

- Iširtuose iki žemio plotuose vykdyti statybos darbus galima be apribojimų.
- Parengus galutinį darbo projektą dar kartą pateikti archeologui įvertinti žemės judinimo darbų gylis ir jų santykį su aptiktų vertingų kultūrinių sluoksnių ir struktūrų gyliais. Tuomet patikslinti koks archeologinių tyrimų pobūdis reikalingas norint vykdyti statybos darbus.



2. Prieklauskos projektas parengtas vadovaujantis parengtų ir patvirtintų projektinių pasiūlymų V-u variantu, kuriam pritarė Kultūros paveldo departamento Kauno skyrius (pritarta V variantui 2021-11-25, derinimo Nr. 21-pp-08KR). Projektiniams pasiūlymams pritarė Kauno rajono savivaldybė 2021-12-23 d. Taip pat prieklauskos techninis projektas parengtas vadovaujantis koncepcijai, kad būtų kuo mažesnė vizualinė tarša ir kuo mažesnis betono dangų plotas. Pagal šią koncepciją prieklauskos krantinės sutapatintos su esamu žemės paviršiumi, yra potvynių užliejamos. Krantinės numatytos dviejų lygių. Aukštesniojo lygio krantinės (prieklauskos rytinė dalis) kordono altitudė 19,50 m, Esamos pontoninės prieklauskos aikštelės altitudė – 19,85 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	27	29	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR

Žemesniojo lygio krantinės (prieplaukos vakarinė dalis) kordono altitudė 18,30 m. Kietos gelžbetoninės dangos numatytos minimaliai būtinos prieplaukos funkcijoms atlikti – laivų švartavimui, saugiam keleivių įlaipinimui ir išlaipinimui, atsižvelgiant į žmonių su negalia poreikius, pėsčiųjų priėjimui ir specialiojo transporto (greitoji medicinos pagalba, gaisrinis automobilis ir policija) privažiavimui. Likusi prieplaukos teritorija numatyta apželdinti natūralių daugiamečių žolių pieva. Tokie projektiniai sprendiniai praktiškai neturi poveikio vertingosioms savybėms – žemės paviršiui ir kultūriniam sluoksniui.

3. Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 231 str. 10 p. vadovauti prieplaukos darbo projekto parengimui ir statybos darbų atlikimui gali susisiekti komunikacijų ir hidrotechnikos specialistai, turintys teisę atlikti darbus kultūros paveldo objekto zonoje ar kultūros paveldo vietovėje.
4. Trečiųjų asmenų gyvenimo sąlygos statybos ir eksploatacijos metu nebus pablogintos, nebus ribojamas eismas, nebus atjungiamos inžinerinės komunikacijos.
5. Būtina atlikti paveldosaugos specialiąją ekspertizę.

14. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO APRAŠYMAS

Projekte numatomas teritorijos apšvietimas ir vaizdo stebėjimo sistema. Turi būti sudaryta sutartis su saugos tarnyba ar policijos padaliniu, kuris realiu laiku reaguotų į per vaizdo stebėjimo sistemą perduodamą informaciją. Vietovė prie prieplaukos krantinių yra atvira, apželdinta tik daugiamečių žolių pieva. Kanaluoto griovio kritimo šulinių ketiniai liukai rakinami. Apšvietimo stulpai, elektros kolonėlės ir turėklai turi būti sustiprinti ir atsparūs vandalizmo poveikiams. Visa laivų švartavimo įranga yra atspari vandalizmo poveikiams ir papildomų priemonių nereikalauja. Poilsio suoliukai ir šiukšliadėžės su metaliniais rėmais, prisukamais prie gelžbetoninių pamatų.

15. ŽMONIŲ SU NEGALIA POREIKIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 80 p. reikalavimus pėsčiųjų takas Nr.1 sujungtas su Muziejaus gatvės šaligatviu ir su prieplaukos stoties pastato aikštele ir pėsčiųjų ir dviračių taku, vedančiu į Kačerginę.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 81 p. reikalavimus krantinės dangos paviršius iš mon. gelžb., tvirtas ir stabilus, o dangos nuolydis ne didesnis kaip 1:50 (2 proc.). Krantinės dangos plotis ir ilgis viršija minimalius reikalavimus žmonių su negalia poreikių tenkinimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-AR	28	29	0

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 82 p. reikalavimus aikštelių pradžioje ir pabaigoje, per visą tako plotį įrengiama 540 – 600 mm pločio taktilinė dėmesį atkreipianti struktūra.

Priėjimui prie prieplaukos, nuo Muziejaus gatvės galo ir nuo esamo dviračių tako pro stoties pastatą, numatytas pėsčiųjų takas, kuris pritaikytas neįgaliųjų poreikiams. Tako nuolydis 4,5%. Skirtingų lygių krantinių sujungimui numatomi laiptai ir pandusas žmonių su negalia poreikiams, panduso nuolydis 4,4%. Nuolydžių pasikeitimo vietose numatyti taktiliniai įspėjamieji paviršiai. Prieplaukos stoties pastate privalo būti saugomas nešiojamas tiltelis neįgaliųjų vežimėliams iš laivų iškelti. Tokie pat tilteliai turėtų būti ir keleivių pervežimu užsiimančiuose laivuose.

Prieplaukos krantinės viršutiniame anstake numatytas apsauginis 10 cm aukščio bortelis.

Pagal LR Susisiekimo ministro įsakymo Nr.3-403 „Dėl specialiųjų poreikių turinčių žmonių susisiekimo gerinimo Lietuvos Respublikoje gerosios praktikos vadovo patvirtinimo“ 13.4.6. punktą visas prieplaukos stoties pastate dirbantis personalas turi mokėti elgtis su SPTŽ.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	29	29	0



TURINYS

1. PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS	2
1.1. Normatyvinė bazė	2
1.2. Kvalifikaciniai reikalavimai	3
1.3. Sveikatos apsauga ir darbo sauga	3
1.3.1. Atsakomybė	3
1.3.2. Ženkla ir įspėjimai	3
1.3.3. Pravažiavimo užtikrinimas avarinės pagalbos tarnyboms	4
1.3.4. Pasirengimas avariniams atvejams	4
1.3.5. Atliekų srautai statybos darbų metu	4
1.4. Trečiųjų asmenų interesų apsauga	4
1.5. Kiti reikalavimai ir nurodymai	5
1.5.1. Dviprasmiškumas arba neatitikimai	5
1.5.2. Esami infrastruktūros tinklai	5
2. BENDRIEJI REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI	6
2.1. Statinio projekto ekspertizės privalomumas	6
2.2. Reikalingi (rengiant darbo projektą ar statybos metu) tyrimai	6
2.3. Darbų atlikimo terminai	6
2.4. Išpildymo brėžiniai	6
2.5. Projekto sprendinių keitimas	7
2.6. Reikiamų leidimų gavimas	7
3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS	7
3.1. Medžiagų tiekimas	7
3.2. Medžiagų kokybė	7
3.2.1. Rangos ir medžiagų laikymas bei apsauga	8
3.2.2. Standartai	8
3.2.3. Matavimo vienetai	9
4. STATYBOS UŽBAIGIMAS	10

0	2023-04-14	Statybos leidimui gauti, statybai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Hidroterra aplinkosaugos technologijos			STATINIO KOMPLEKSO PAVADINIMAS	
				ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
27171	PV	Nerijus Gasiūnas		01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV. NAUJOS STATYBOS TECHINIS PROJEKTAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				LAPAS	
				0	
				Bendroji techninė specifikacija	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO	
				LAPAS	
				ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS	
				1	10

1. PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS

1.1. Normatyvinė bazė

Vykdydamas statybos darbus Rangovas turi vadovautis Sutarties sąlygomis ir laikytis galiojančių Lietuvos Respublikos juridinių ir normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Teisės aktai, reglamentuojantys šios sutarties statybos darbus:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401);

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-07-12 nutarimas Nr. 1129 „Dėl nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. 72-3077);

STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 patvirtinti „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, Statinio statybos priežiūra“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.15:2004 „Hidrotechninių statinių poveikiai ir apkrovos.“

Kiti teisės aktai.

Visi juridiniai ir normatyviniai dokumentai, bei susiję su šios sutarties įgyvendinimu susiję teisės aktai, turi būti taikomi kartu su jų pakeitimais bei papildymais, o taip pat su jų nuorodose įvardytais dokumentais – standartais, direktyvomis, reglamentais, taisyklėmis ir pan., įskaitant ir Europos Sąjungos juridinius bei normatyvinius dokumentus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	10	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS

1.2. Kvalifikaciniai reikalavimai

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui, subrangovams, bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams:

Statinių kategorija – neypatingieji.

Darbus vykdyti turi atestuotas statybos darbų vadovas, susisiekimo komunikacijų ir hidrotechninės statybos srityse ir turintis kvalifikaciją atlikti darbus kultūros paveldo teritorijoje.

Techninę priežiūrą turi vykdyti atestuotas susisiekimo komunikacijų ir hidrotechninės statybos techninės priežiūros vadovas, ir turintis kvalifikaciją atlikti darbus kultūros paveldo teritorijoje.

Rangovas privalo gauti visus būtinus leidimus ir sutikimus tam, kad pradėti, vykdyti ir užbaigti statybos darbus, kurių būtinumą nustato Lietuvos Respublikos teisės aktai.

1.3. Sveikatos apsauga ir darbo sauga

1.3.1. Atsakomybė

Rangovas yra visiškai ir visais atžvilgiais atsakingas už sveikatos apsaugą ir darbo saugą vykdant rangos darbus bei privalo visais atžvilgiais laikytis Lietuvoje galiojančių sveikatą ir saugą reglamentuojančių teisės aktų bei atitinkamų Europos Komisijos direktyvų.

1.3.2. Ženklaai ir įspėjimai

Visi ženklai ir įspėjamieji užrašai statybvietyje turi būti rašomi lietuvių kalba.

Vairuotojams, artėjantiems prie iškasų ar išardytų kelio ruožų, turi būti pastatyti reikiami skydai su įspėjamaisiais užrašais, kaip aprašyta Transporto valdymo plane. Šie įspėjimo skydai turi būti palaikomi švarūs ir lengvai įskaitomi bei, darbams tęsiantis, turi būti kasdien arba prireikus perkeliama taip, kad visada būtų išdėstyti tinkamai ir patogiai kelio naudotojams.

Nepaisant viešų pranešimų spaudoje ir pan. apie uždarytus kelius atitikimo, Rangovas privalo pastatyti reikiamus statybos normas ir taisykles atitinkančius apylankos ženklus visose reikiamose vietose taip, kad jokiam kelio naudotojui netektų grįžti atgal susidūrus su vykdomais darbais ir nepravažiuojamu keliu. Siūlomą užrašų tekstą bei skydų dydį ir išdėstymo vietas Rangovas privalo suderinti su Inžinieriumi.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS	3	10	0

1.3.3. Pravažiavimo užtikrinimas avarinės pagalbos tarnyboms

Prieš uždarydamas bet kokią gatvę ar jos dalį, Rangovas privalo pranešti apie tai gaisrinės ir policijos tarnyboms, o taip pat gauti Inžinieriaus pritarimą tokiam uždarymui. Gaisrinės ir policijos tarnybos turi būti informuojamos, kada gatvėmis vėl gali pravažiuoti pagalbos automobiliai. Pasirinkta rangos darbų vykdymo metodika turi užtikrinti kuo mažesnes kliūtis gaisrinės ir policijos automobilių pravažiavimui bei jokių atveju neužkirsti kelio tokiam pravažiavimui.

1.3.4. Pasirengimas avariniams atvejams

Rangovas privalo nuolat būti pasirengęs greitai sukviesti darbuotojus ne darbo valandomis bet kokiems darbams, reikalingiems įvykus su ranga susijusiai avarijai, vykdyti. Inžinieriui visada turi būti pateiktas Rangovo personalo, tuo metu atsakingo už avarijų likvidavimo darbų organizavimą, sąrašas su nurodytais adresais ir telefono numeriais.

Rangovas privalo susipažinti ir supažindinti savo darbuotojus su visomis esamomis vietinėmis organizacinėmis priemonėmis, skirtomis avarijų likvidavimui.

1.3.5. Atliekų srautai statybos darbų metu

Rangovas yra atsakingas už visas medžiagas, kurias jis patiekia. Tai taip pat reiškia, kad Rangovas yra atsakingas už rangos darbų metu susidariusias atliekas.

Rangovas privalo savo sąskaita išgabenti atliekas į atliekų priėmimo įmonę, įgaliotą jas tvarkyti ir utilizuoti. Transportavimo ir perdavimo (utilizavimo) kaštai laikomi į darbų kiekių žiniaraščius įtrauktų vieneto kaštų dalimi.

1.4. Trečiųjų asmenų interesų apsauga

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS	4	10	0

- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

1.5. Kiti reikalavimai ir nurodymai

1.5.1. Dviprasmiškumas arba neatitikimai

Susidūręs su dviprasmiškais arba prieštarais reikalavimais, arba abejojamas dėl jų viena reikšmiškumo, Rangovas privalo nedelsdamas informuoti apie tai Inžinierių.

Šių Užsakovo reikalavimų ir techninių specifikacijų antraštės neturi būti laikomos teksto dalimi, į kurią atsižvelgiama interpretuojant ar vykdant darbus arba Sutartį.

1.5.2. Esami infrastruktūros tinklai

Rangovas privalo vykdyti darbus tokiu būdu, kad nesugadintų ir neįtakotų esamų infrastruktūros tinklų statybvietėje arba jos apylinkėse. Jeigu dėl Rangovo vykdomų darbų tinklai sugadinami arba įtakojami, jis privalo, gavęs Inžinieriaus ir atitinkamos valdžios įstaigos suderinimą, savo sąskaita atlikti remontą.

Rangovas yra atsakingas už bet kokių iškasų, kurias rangos darbų teritorijoje dėl Rangovo vykdomų darbų poreikio atlieka bet kuri paslaugų įmonė, tinkamo grunto užpylimo, atitinkančio duotosios sklypo dalies poreikius, užtikrinimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS	5	10	0

Rangovas privalo pats organizuoti bet kokių tinklų perkėlimą arba pašalinimą, reikalingą jo darbo patogumui arba reikalaujamą darbų metodikos, prieš tai gavęs Inžinieriaus pritarimą tokiam organizavimui.

Kiekviena Rangovo brigada turi būti aprūpinta veikiančiu detektoriumi, aptinkančiu užkastus vamzdžius bei kabelius, ir bent vienas brigados darbininkas turi būti apmokytas juo naudotis. Kiekvienas detektorius turi būti pagal gamintojo instrukcijas naudojamas prieš pradedant ir atliekant kiekvieną iškasą visų kabelių bei vamzdžių padėčių nustatymui.

2. BENDRIEJI REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. Statinio projekto ekspertizės privalomumas

Statyba priskiriama neypatingųjų statinių kategorijai, finansuojama iš biudžeto ar ES fondų, todėl vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, projekto ekspertizė yra privaloma.

2.2. Reikalingi (rengiant darbo projektą ar statybos metu) tyrimai

Gali būti atliekami papildomi archeologiniai tyrinėjimai

2.3. Darbų atlikimo terminai

Projektas privalo būti įgyvendintas pagal sutartyje numatytą terminą.

2.4. Išpildymo brėžiniai

Išpildomieji brėžiniai turi būti rengiami sutarties ir teisės aktų nustatyta tvarka.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS	6	10	0

2.5. Projekto sprendinių keitimas

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ Projektas keičiamas papildomos sutarties su Projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs Projektuotojas. Projekto keitimo tvarka ir įforminimas rengiamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

2.6. Reikiamų leidimų gavimas

Rangovas turi gauti visus specialiuosius reikalavimus, darbų valdymui ir statinių naudojimui. Užsakovas padės Rangovui gauti leidimus, kuriuos gali gauti tik Užsakovas.

Rangovas privalo gauti visus reikalingus leidimus iš vietinių institucijų savo lėšomis. Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams, kelių uždarymo leidimai, gyvenimo ir darbo leidimai, leidimai radijo ryšio priemonėms, leidimai žemės darbams ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosaugos leidimai ir kt.

Rangovas turi pateikti realius terminus derinimams su trečiosiomis šalimis, leidimams gauti savo darbų planavimo grafikuose.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

3.1. Medžiagų tiekimas

Prieš užsakydamas bet kokias medžiagas, Rangovas privalo įsitikinti, kokie jų kiekiai bus realiai sunaudoti. Rangovas privalo atkreipti dėmesį į tai, kad konkursinėje medžiagoje pateikiamoje techninėje dokumentacijoje nurodyti kiekiai dėl įvairių priežasčių gali skirtis nuo faktiškai reikalingų, todėl atliekami užsakymai jokių atveju neturi būti paremti Projekte pateikta technine dokumentacija.

Visoms Sutarties vykdymui naudojamoms medžiagoms turi būti gautas Inžinieriaus suderinimas.

3.2. Medžiagų kokybė

Visos rangos darbams naudojamos medžiagos ir kitos priemonės turi būti naujos jų transportavimas, tvarkymas, sandėliavimas ir panaudojimas nuolatiniais darbams turi būti atliekamas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS	7	10	0

taip, kad įgalintų išvengti kokybės pablogėjimo, sugadinimo ar užteršimo. Medžiagos turi būti tiekiamos iš patvirtintų šaltinių ar gamintojų, turi būti reikiamo atsparumo numatytam panaudojimui, be paslėptų defektų ir tinkamai prižiūrėtos iki perdavimo Užsakovui.

Rangovas gali pateikti Inžinieriui įvairių kompanijų, iš kurių jis siūlo įsigyti reikiamas medžiagas bei kitas rangos darbų vykdymui reikalingas priemones, pavadinimus. Medžiagų ir gaminių vienetai turi būti aiškiai ir įskaitomai paženklinėti, nurodant gamintojo pavadinimą, prekinį ženklą ir gaminio tipą, o jeigu įmanoma, paženklintas turi būti ir įpakavimas.

Jeigu yra specifikuoti firminiai gaminiai, Inžinieriui neprieštaraujant, vietoje jų gali būti priimti naudojimui kitų gamintojų gaminiai, su sąlyga, kad jų kokybė yra bent nežemesnė negu specifikuotųjų. Mėginiai, kur tai taikytina, turi būti imami pagal atitinkamo standarto reikalavimus. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pateikti papildomų tiekėjų ir gamintojų pavadinimus, tačiau nė vienas tiekimo šaltinis negali būti pakeistas be Inžinieriaus pritarimo.

3.2.1. Rangos ir medžiagų laikymas bei apsauga

Rangovas turi kiek įmanoma sumažinti medžiagų ir įrangos sandėliavimo statybvietėje laiką, planuodamas tiekimą taip, kad jis vyktų pagal statybos poreikius. Medžiagos ir įranga turi būti sandėliuojama pagal jų gamintojų instrukcijas. Visos išlaidos, susijusios su medžiagų ir įrangos sandėliavimu, laikomos įtrauktomis į Sutartį ir papildomai neapmokamos. Jokios medžiagos negali būti atvežtos į statybvietę, kol nebus įvykdytos šios sąlygos: Inžinierius turi gauti gamintojo rekomendacijas dėl sandėliavimo statybvietėje; ir Inžinierius turi nurodyti ir patvirtinti medžiagų saugojimo vietą.

Tais atvejais, kai mechanizmus ir/arba įrangą ruošiamasi padėti galutinėje jų laikymo vietoje, prieš juos atgabenant, turi būti galutinai paruošta, taip kaip nori Inžinierius, viskas, kas reikalinga tinkamam laikymui: pamatai, sutvirtinimo ir apdengimo priemonės, priėjimas.

3.2.2. Standartai

Visame projekte medžiagoms ir konstrukcijoms turi būti naudojami lietuviški standartai. Projekte naudojamų medžiagų ir įrangos kilmės šalis neribojama, tačiau visos projekte naudojamos medžiagos, gaminiai ir įranga turi turėti įgaliotos institucijos patvirtinimą, kad buvo pagaminti pagal atitinkamą Europos standartą arba Europos standartą perimančią Lietuvos standartą. Jeigu nėra šių standartų, tai gaminys turi turėti tarptautinį standartą arba kitą Nacionalinės standartizacijos institucijos patvirtintą normatyvinį dokumentą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	10	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS

Vamzdžiai ir sklendės turi būti žymimi etiketėmis, rodančiomis srauto tekėjimo kryptį sistemoje ir pažymėti CE ženklu. Žymėjimas turi atitikti LST EN 19:2002 „Pramoninės sklendės. Metalinių sklendžių ženklavimas“ ir ISO 17769:2008 ar lygiavertius reikalavimus. Visas tekstas turi būti lietuvių kalba.

Ant mašinų, įrengimų, vožtuvų, plokščių turi būti nerūdijančio plieno etiketės, kuriose nurodoma: detalės numeris, gamintojas, modelis, serijos numeris, pagaminimo data ir pan.

Perspėjantieji ženklai ir spalvos negali pakeisti apsauginių priemonių ir prietaisų. Perspėjamuosius ženklus ir spalvas tvirtina Užsakovo atstovas. Juose turi būti įspėjama apie:

1. sprogo ar gaisro pavojų teritorijoje;
2. saugų dydį viršijantį triukšmą;
3. nuodingas ar toksiškas medžiagas, saugomas teritorijoje, įsk. pirmosios pagalbos priemonės;
4. automatiškai paleidžiamus ir veikiančius prietaisus;
5. prietaisus su judančiomis dalimis, nuo kurių gali įvykti nelaimė;
6. statinių, blokuojančius praėjimus;
7. paslydimo ar nukritimo pavojų.

3.2.3. Matavimo vienetai

Projektas bus įgyvendinamas naudojant metrinę sistemą. Visų medžiagų ir įrangos svoriai ir matmenys bei parametrai turi būti žymimi pagal metrinę/tarptautinę (SI) matavimo vienetų sistemą.

Projekte turi būti naudojami standartiniai žymėjimai ir sutrumpinimai pagal tarptautinę SI matavimo vienetų sistemą. Nereglamentuotiems žymėjimams naudoti reikia gauti raštišką Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą.

Projekte turi būti naudojami Lietuvos Respublikoje galiojantys standartai ir normos.

Standartuose pateikiami reikalavimai procesams, darbams ir įrenginiams, yra laikomi kaip minimalūs reikalavimai kokybei, kurių negalima mažinti ir pažeisti.

Projekte turi būti naudojamos šios metrinė sistema paremtos matmenų, pajėgumų ir t. t. dimensijos:

Pavadinimas	Projektinis matavimo vienetas
Ilgis	m
Plotas	m ²
Tūris	m ³
Debitas	l/s, m ³ /h, m ³ /d.
Atliekų apdorojimo	t/h, t/d, t/m
SM (sausos medžiagos)	%, kg/t
Atliekų kaloringumas	kJ/kg

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS	9	10	0

Greitis	m/s
Koncentracija	g/m ³ , mg/l
Temperatūra	°C
Slėgis	bar, m vand. st.
Svoris	kg
Elektros energija	kWh
Šiluma	kWh
Galingumas	kW
AT ₄ (deguonies suvartojimas)	O ₂ /g SM
GB21 (dujų susidarymas)	NI/kg SM

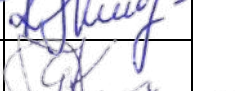
4. STATYBOS UŽBAIGIMAS

Statybos užbaigimo procedūros atliekamos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

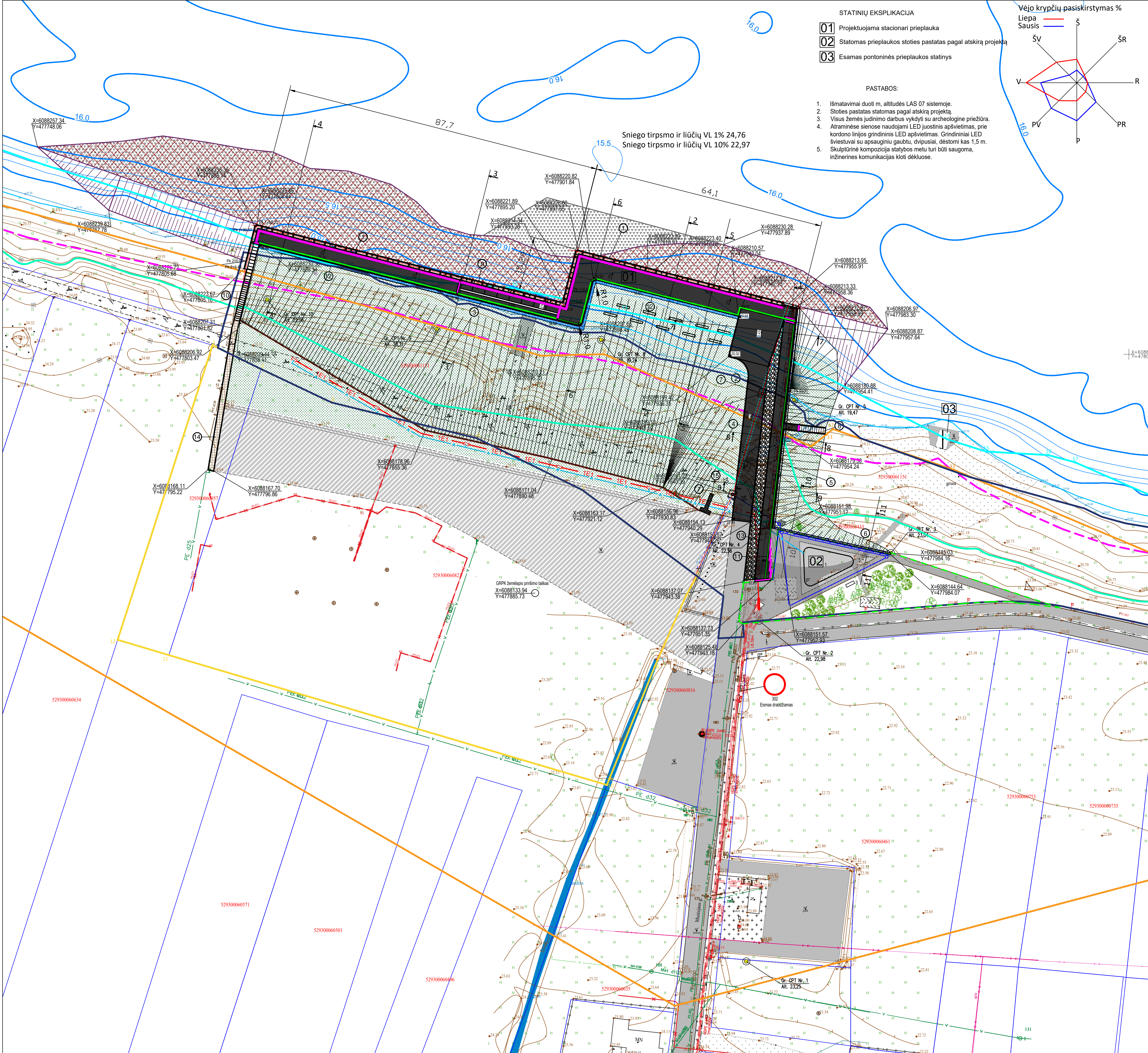
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	10	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-BD-TS

KOMPLEKSAS: ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI**OBJEKTAS: 01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL.,
KAUNO R. SAV. NAUJOS STATYBOS TECHINIS PROJEKTAS****STATINIO PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ SUDERINIMO ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Atsakingo asmens vardas, pavardė	Kvifikacijos atestato Nr.	Parašas
1.	BD	Nerijus Gasiūnas	27171	
2.	SP	Vytautas Baranauskas	29694	
3.	SK	Vytautas Baranauskas	29694	
4.	SO	Renata Skardžiuvienė	27462	
5.	E	Giedrius Kupčiūnas	23020	

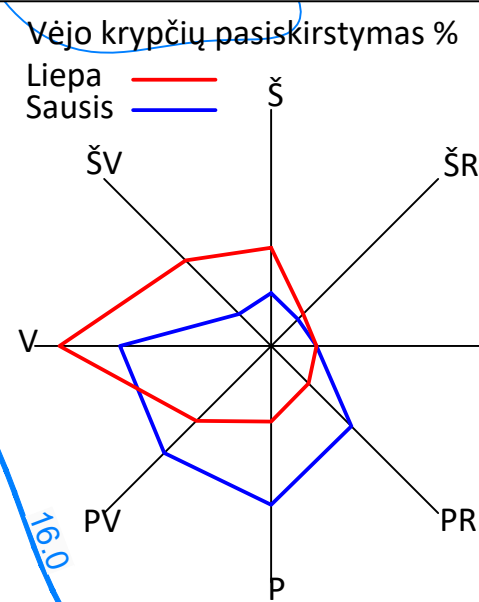
0	2023-04-14	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti						
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
KVAL. PATV. DOK. NR.						STATINIO KOMPLEKSO PAVADINIMAS ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI		
						STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas		
	27171	PV	Nerijus Gasiūnas					
	29694	PDV	Vytautas Baranauskas					
	17330	PDA	Laimontas Jakštas					
					DOKUMENTO PAVADINIMAS Situacijos planas			
KALBA	STATYTŲJAS LT					DOKUMENTO ŽYMUO ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP-SA-B.01	LAPAS 1	LAPŲ 1



- STATINIŲ EKSPLIKACIJA
- 01 Projektuojama stacionari prieplauka
 - 02 Statomas prieplaukos stoties pastatas pagal atskirą projektą
 - 03 Esamas pontoninės prieplaukos statinys

PASTABOS:

- Išmatavimai duoti m. altitudės LAS 07 sistemoje.
- Stoties pastatas statomas pagal atskirą projektą.
- Visus žemės judinimo darbus vykdyti su archeologine priežiūra.
- Atraminėse sienose naudoti LED juostinis apšvietimas, prie kordono linijos grindiniais LED apšvietimas. Grindiniai LED šviestuvai su apsauginiu gaubtu, dvipusiai, dėstomi kas 1,5 m.
- Skulptūrinė kompozicija statybos metu turi būti saugoma, inžinerines komunikacijas kloti dėkluose.



PRIEPLAUKOS INŽINERINIŲ STATINIŲ SPECIFIKACIJA				
Nr.	Pavadinimas	Kategorija	Paskirtis (STR 1.01.03.2017)	Statybos rūšis
1	Krantinė	Neypatingas	8.5. Vandens uostų statiniai	Nauja statyba
2	Privaziavimo kelias	Nesudėtingas (II)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
3	Pandusas	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
4	Kanalizuojamas griovys	Neypatingas	10. Hidrotechnikos statiniai	Nauja statyba
5	Atraminė siena Nr.2	Nesudėtingas (II)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
6	Atraminė siena. Nr.1	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
7	Kritimo šuliniai (2 vnt.)	Neypatingas	10. Hidrotechnikos statiniai	Nauja statyba
8	Laiptai Nr.1	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
9	Laiptai Nr.2	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
10	Laiptai Nr.3	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
11	Laiptai Nr.4	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
12	Paviršinių nuotekų latakas	Neypatingas	8.5. Vandens uostų statiniai	Nauja statyba
13	Pėsčiųjų takas Nr.1	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
14	Pėsčiųjų takas Nr.2	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba

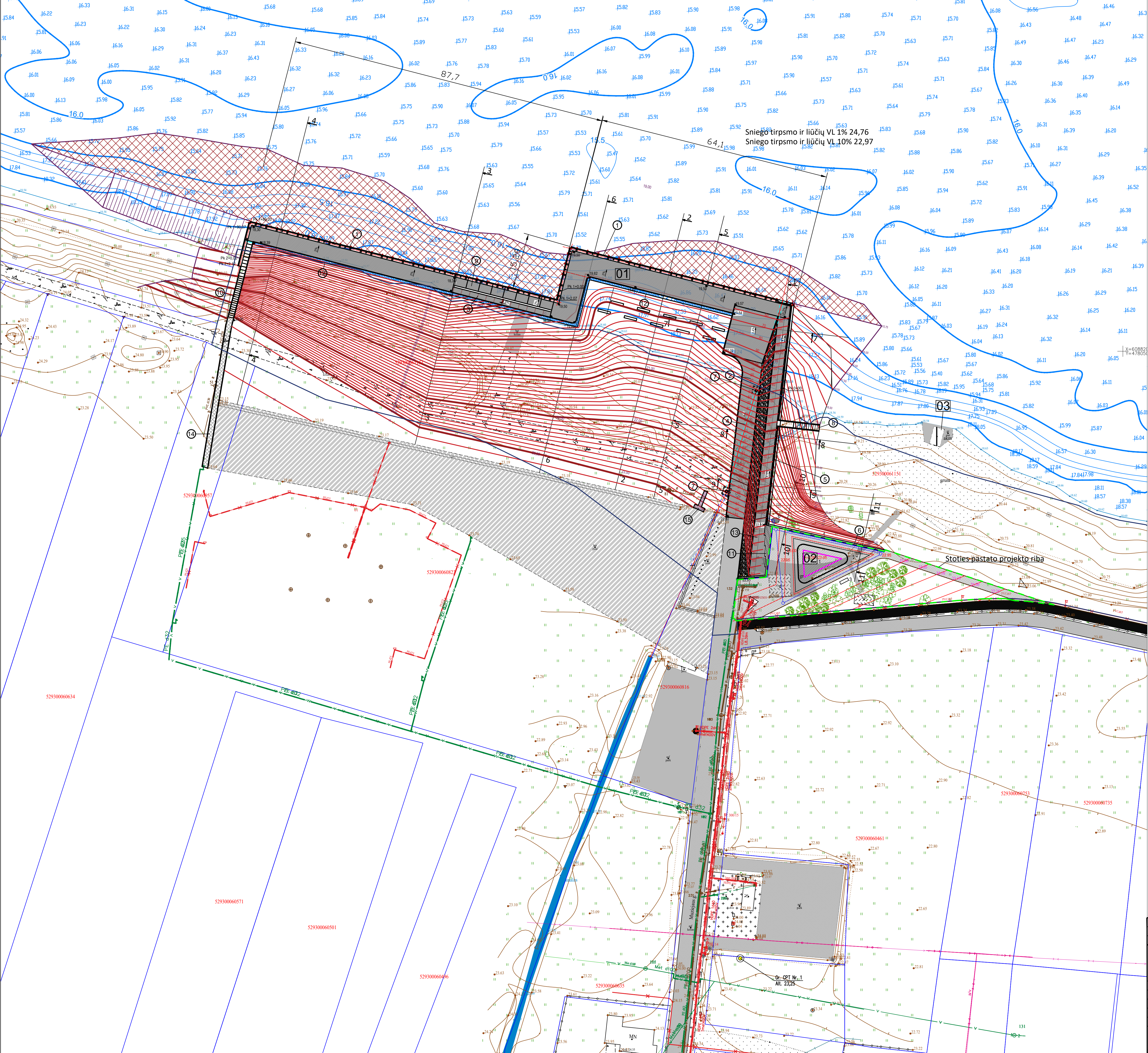
PRIEPLAUKOS INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- ① Krantinė
- ② Privaziavimo kelias
- ③ Pandusas
- ④ Kanalizuojamas griovys
- ⑤ Atraminė siena Nr.2
- ⑥ Atraminė siena Nr.1
- ⑦ Kritimo šulinys
- ⑧ Laiptai Nr.1
- ⑨ Laiptai Nr.2
- ⑩ Laiptai Nr.3
- ⑪ Laiptai Nr.4
- ⑫ Paviršinių nuotekų latakas
- ⑬ Pėsčiųjų takas Nr.1
- ⑭ Pėsčiųjų takas Nr.2
- ⑮ Saugomas objektas - skulptūrinė kompozicija

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

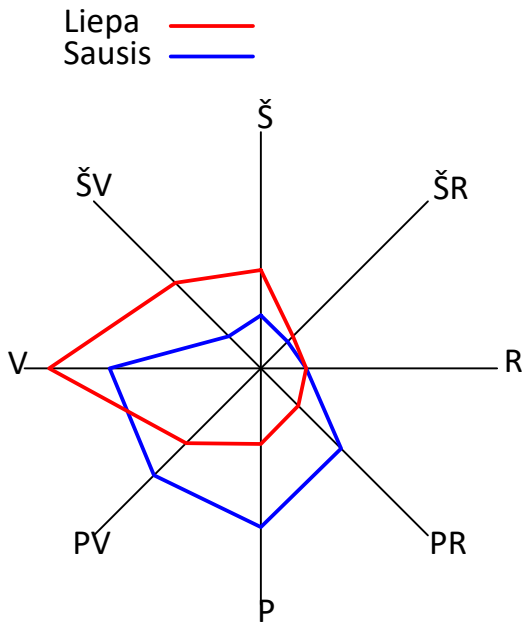
- Projektuojama veja
- Esama asfalto danga
- Projektuojama akvatorijos išvalymo zona su dugno tvirtinimu
- Esama monolitinio gelžbetonio danga
- Projektuojama monolitinio gelžbetonio danga
- Projektuojama betoninių trinkelų danga
- Projektuojama skaldytų akmenų trinkelų danga
- Projektuojamas akmenų metinys
- Dugno tvirtinimas skalda
- LED apšvietimo kabeliai
- Laivų prisijungimo kolonėlės
- 1E1 Projektuojami elektros kabeliai
- Projektuojamas vandentiekis
- Suoliukai (žiemos sezonui išmontuojami)
- Kranto linija pagal georeferencinio pagrindo žemėlapi GRPK
- Pakrantės apsaugos juostos riba (juostos plotis 10 m)
- Potvynio vandens lygis AVL1% 22,09 m LAS07 sistemoje
- Zapyškio senjojo miesto vietos, un. k. 17226, apibrėžtos teritorijos riba
- Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios, un. k. 972, apibrėžtos teritorijos riba
- Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios, un. k. 972, vizualinės apsaugos pozonio riba
- Taktinio paviršiaus vieta: įspėjamas / vedimo
- Žemės sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Statomo stoties pastato pagal atskirą projektą riba.

0	2023-04-14	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
LAIDA	ĮBILDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
STATYNO KOMPLEKSO PAVADINIMAS		
Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas		
STATYNO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
Prieplauka		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		
Sklypo planas. M1:500		
LAIDA		
0		
KALBA		
LT		
STATYTOJAS		
Kauno rajono savivaldybės administracija		
DOKUMENTO ŽYMUO		
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP/SA-B.02		
LAPAS		
1		
LAPŲ		
1		



- PRIEPLAUKOS INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA
- 1 Krantinė
 - 2 Privažiavimo kelias
 - 3 Pandusas
 - 4 Kanalizuojamas griovys
 - 5 Atraminė siena Nr.2
 - 6 Atraminė siena Nr.1
 - 7 Kritimo šulins
 - 8 Laiptai Nr.1
 - 9 Laiptai Nr.2
 - 10 Laiptai Nr.3
 - 11 Laiptai Nr.4
 - 12 Paviršinių nuotekų latakas
 - 13 Pėsčiųjų takas Nr.1
 - 14 Pėsčiųjų takas Nr.2
 - 15 Saugoma esama skulptūrinė kompozicija

Vėjo krypčių pasiskirstymas %



STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 01 Projektuojama stacionari prieplauka
- 02 Statomas prieplaukos stoties pastatas pagal atskirą proj.
- 03 Esamas pontoninės prieplaukos statinys

PASTABOS:

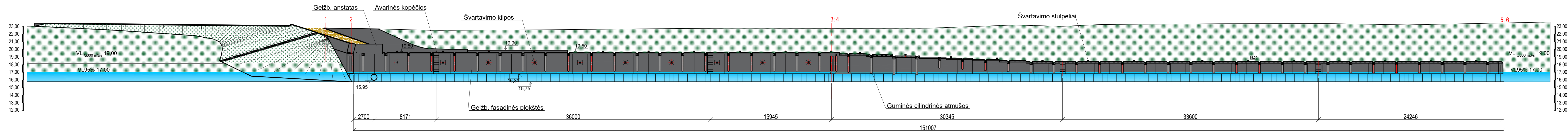
- 1. Išmatavimai duoti m, altituds LAS 07 sistemoje.
- 2. Stoties pastatas statomas pagal atskirą projektą.
- 3. Skulptūrinė kompozicija darbų metu privalo būti išsaugota.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

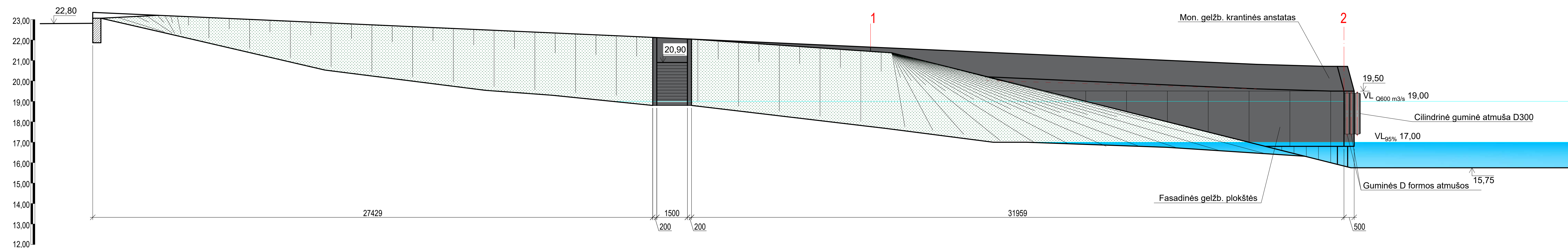
- Projektuojamas žemės paviršius
- Statomo stoties pastato pagal atskirą projektą riba

0	2023-04-14	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
LAIDA	ĮSEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
01. Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		
Vertikalaus planavimo planas. M1:500		LAIDA
		0
DOKUMENTO ŽYMOJIS		
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP/SA-B.03		LAPAS
		1
LAPŲ		
		1
KALBA	STATYTOJAS	
LT	Kauno rajono savivaldybės administracija	

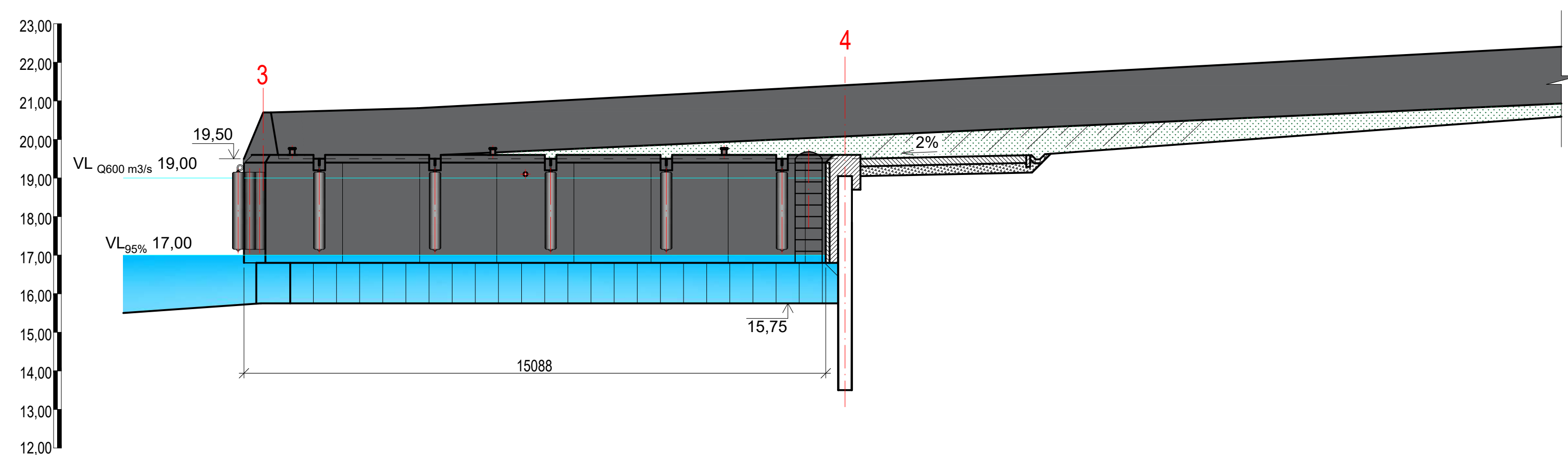
Krantinės fasadas 2-3-5. M1:200



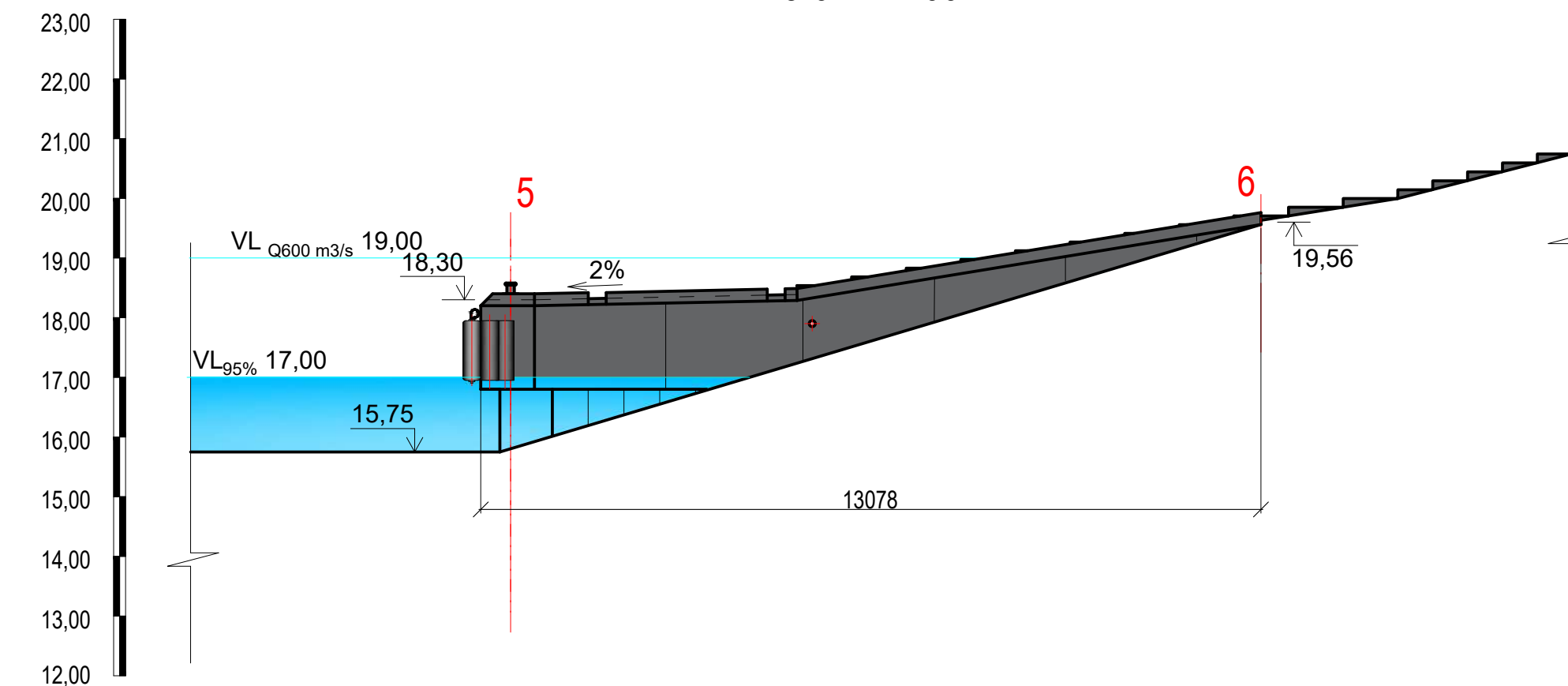
Krantinės fasadas ašyje 1-2. M1:100



Krantinės fasadas 3-4. M1:100



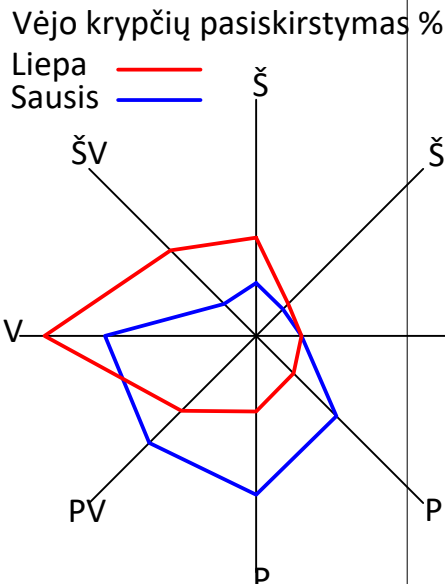
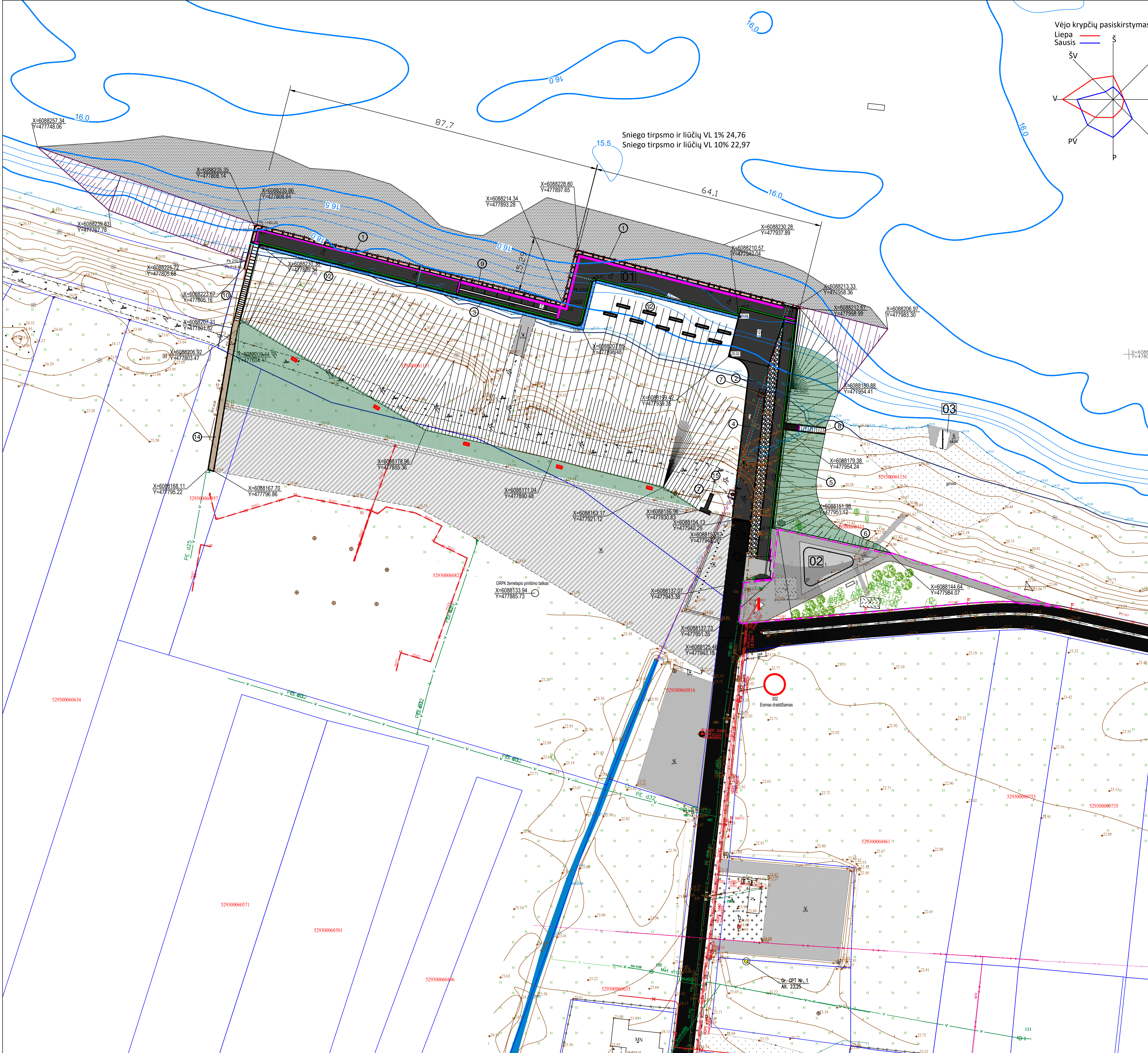
Krantinės fasadas 5-6. M1:100



PASTABOS

1. Altitudės duotos LAS-07 sistemoje, išmatavimai m;
2. Metalinės įdėtinės detalės, švartavimosi stulpeliai, kilpos ir pan. dažomos juoda spalva.
3. Įdėtinė detalė, žyminti kordono liniją, dažoma juoda ir geltona spalva zebro principu.

0	2023-04-14	Statybų leidžiamis dokumentai gauti
Laida	SLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. RETINIO PREŽATIS (JEI TAIOMAS)
KVAL. PAŲ. DNR NR.	 Hidroterra aplinkosugos technologijos	
2777	PV	Nerija Gasina
2904	PQV	Vytutas Barauskas
1730	POA	Laimotas Jakšas
KABA	STATYTOJAS	
LT	Kauno rajono savivaldybės administracija	
ISTINTO KOMPLEKSO PAVARDZIAS		
Stacjonaros priėplaukos, Muzejiaus g., Žappysko mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas		
STATYNO NUMERIS IR PAUZIONMAS		
Priėplauka		
DOKUMENTO PAUZIONMAS		
Priėplaukos fasadai		
DOKUMENTO ŽYMUS	LAPAS	LARYS
ZAS-3-3-0222-03-16-TP-01-SP-SA-B-04	1	1



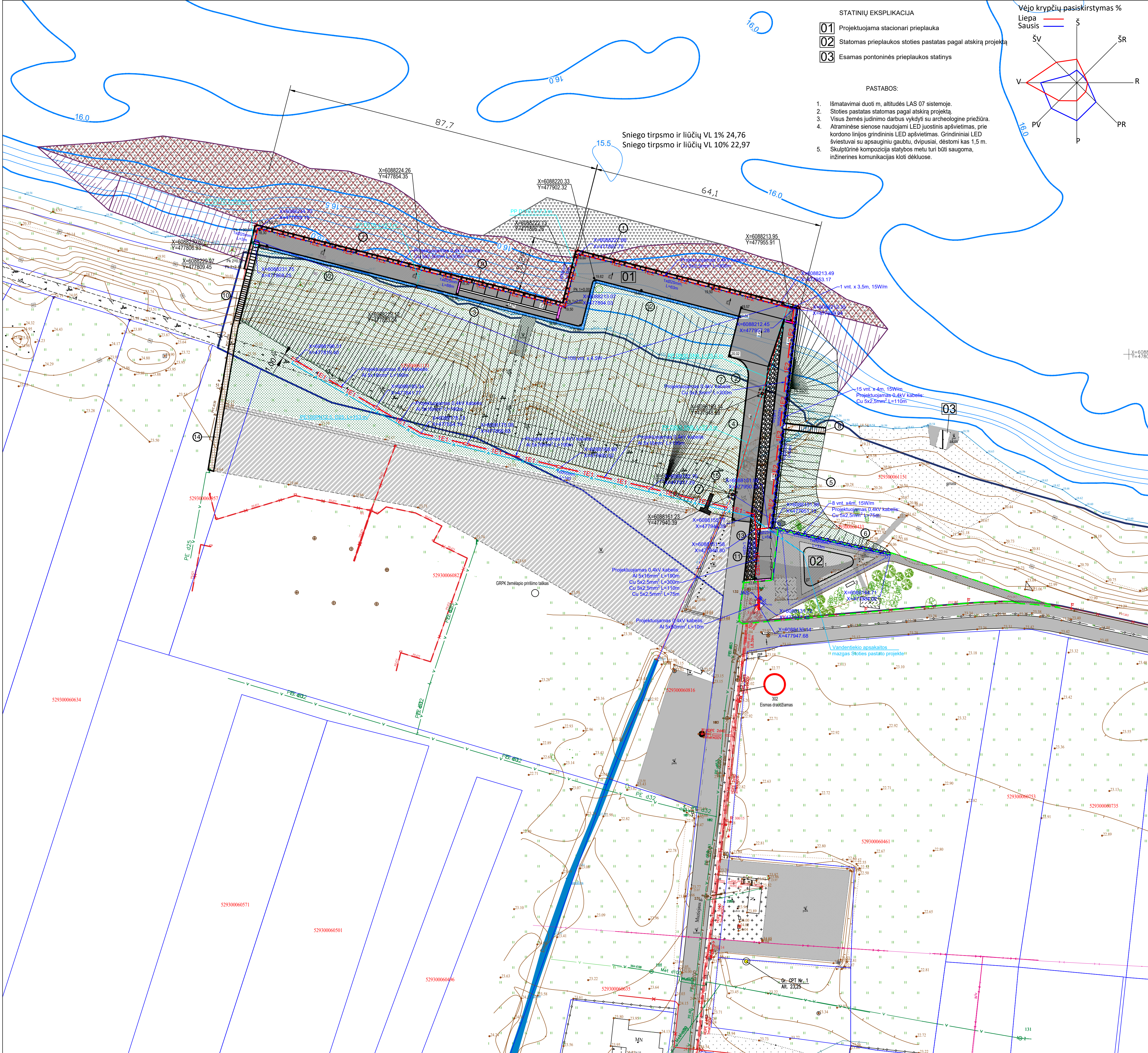
- STATINIŲ EKSPLIKACIJA
- 01 Projektuojama stacionari prieplauka
 - 02 Prieplaukos stoties pastatas, statomas pagal atskirą projektą
 - 03 Esamas pontoninės prieplaukos statyns

- PASTABOS:
1. Išmatavimai duoti m, altitudės LAS 07 sistemoje.
 2. Stoties pastatas statomas pagal atskirą projektą.
 3. Visus žemės judinimo darbus vykdyti su archeologine priežiūra.
 4. Atraminės sienose naudojami LED juostinis apšvietimas, prie kordono linijos grindiniais LED apšvietimas. Grindiniai LED šviestuvai su apsauginiu gaubtu, dvipusiai, dėstomi kas 1,5 m.
 5. Skulptūrinė kompozicija statybos metu turi būti saugoma, inžinerines komunikacijas kloti dekluose.

- PRIEPLAUKOS INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA
- 1 Krantinė
 - 2 Privažiavimo kelias
 - 3 Pandusas
 - 4 Kanalizuojamas griovys
 - 5 Atraminė siena Nr.2
 - 6 Atraminė siena Nr.1
 - 7 Kritimo šulinys
 - 8 Laiptai Nr.1
 - 9 Laiptai Nr.2
 - 10 Laiptai Nr.3
 - 11 Laiptai Nr.4
 - 12 Paviršinių nuotekų latakas
 - 13 Pėsčiųjų takas Nr.1
 - 14 Pėsčiųjų takas Nr.2
 - 15 Saugomas objektas - skulptūrinė kompozicija

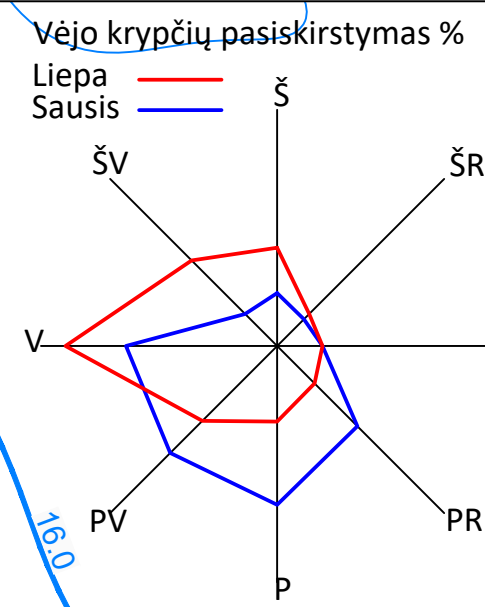
- SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI
- Projektuojama veja
 - Esama asfalto danga
 - Esama monolitinio gelžbetonio danga
 - Projektuojama monolitinio gelžbetonio danga
 - Betoninių trinkelų danga, įrengiama pagal atskirą stoties pastato projektą
 - Projektuojama skaldytų akmenų trinkelų danga
 - Projektuojamas akmenų metinys
 - Dugno tvirtinimas skalda
 - Laivų prisijungimo kolonėlės
 - Suoliukai (žiemos sezonui išmontuojami)
 - Taktinio paviršiaus vieta: įspėjamas / vedimo
 - Žemės sklypo riba
 - Gretimų sklypų ribos
 - Projektuojami medžiai, sodinami pagal atskirą stoties pastato projektą
 - Statomo stoties pastato pagal atskirą projektą riba

0	2023-04-14	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
LAIDA	ĮBLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
KVAL. PAŽV. DOK. NR.	STATINIO KOMPLEKSO PAVADINIMAS	STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS TECHNINIS PROJEKTAS
27171	PV	Nerijus Gasilūnas
2804	PDV	Vytautas Baranaukas
17330	PDA	Laimontas Jakštas
KALBA	STATYTOJAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
LT	Kauno rajono savivaldybės administracija	Prieplauka
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Sklypo sutvarkymo planas. M1:500
		LAIDA
		0
		DOKUMENTO ŽYMUO
		ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP/SA-B.05
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1



- STATINIŲ EKSPLIKACIJA
- 01 Projektuojama stacionari prielauka
 - 02 Statomas prielaukos stoties pastatas pagal atskirą projektą
 - 03 Esamas pontoninės prielaukos statinys

- PASTABOS:
- Išmatavimai duoti m. altitudės LAS 07 sistemoje.
 - Stoties pastatas statomas pagal atskirą projektą.
 - Visus žemės judinimo darbus vykdyti su archeologine priežiūra.
 - Atraminėse sienose naudojami LED juostiniai apšvietimas, prie kordono linijos grindiniais LED apšvietimas. Grindiniai LED šviestuvai su apsauginiu gaubtu, dvipusiai, dėstomi kas 1,5 m.
 - Skulptūrinė kompozicija statybos metu turi būti saugoma, inžinerinės komunikacijos kloti dėkle.



PRIELPAUKOS INŽINERINIŲ STATINIŲ SPECIFIKACIJA				
Nr.	Pavadinimas	Kategorija	Paskirtis (STR 1.01.03.2017)	Statybos rūšis
1	Krantinė	Neypatingas	8.5. Vandens uostų statiniai	Nauja statyba
2	Privaziavimo kelias	Nesudėtingas (II)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
3	Pandusas	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
4	Kanalizuojamas griovys	Neypatingas	10. Hidrotechnikos statiniai	Nauja statyba
5	Atraminė siena Nr.2	Nesudėtingas (II)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
6	Atraminė siena. Nr.1	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
7	Kritimo šuliniai (2 vnt.)	Neypatingas	10. Hidrotechnikos statiniai	Nauja statyba
8	Laiptai Nr.1	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
9	Laiptai Nr.2	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
10	Laiptai Nr.3	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
11	Laiptai Nr.4	Nesudėtingas (I)	12. Kitos paskirties inž. statiniai	Nauja statyba
12	Paviršinių nuotekų latakas	Neypatingas	8.5. Vandens uostų statiniai	Nauja statyba
13	Pėsčiųjų takas Nr.1	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba
14	Pėsčiųjų takas Nr.2	Nesudėtingas (I)	8.6. Kiti transporto statiniai	Nauja statyba

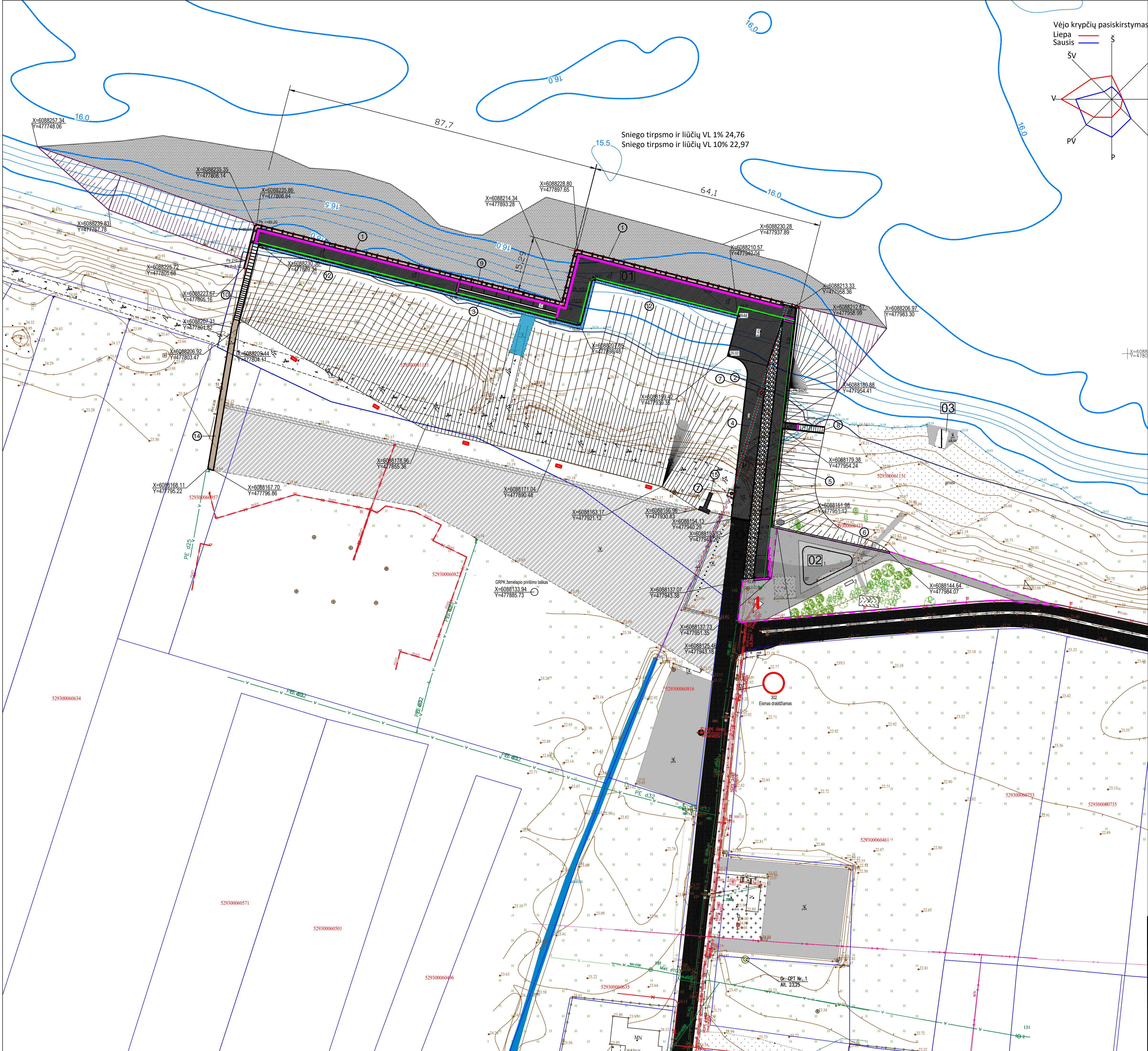
PRIELPAUKOS INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- ① Krantinė
- ② Privaziavimo kelias
- ③ Pandusas
- ④ Kanalizuojamas griovys
- ⑤ Atraminė siena Nr.2
- ⑥ Atraminė siena Nr.1
- ⑦ Kritimo šulinys
- ⑧ Laiptai Nr.1
- ⑨ Laiptai Nr.2
- ⑩ Laiptai Nr.3
- ⑪ Laiptai Nr.4
- ⑫ Paviršinių nuotekų latakas
- ⑬ Pėsčiųjų takas Nr.1
- ⑭ Pėsčiųjų takas Nr.2
- ⑮ Saugomas objektas - skulptūrinė kompozicija

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Projektuojama veja
- Esama asfalto danga
- Projektuojama akvatorijos išvalymo zona su dugno tvirtinimu
- Esama monolitinio gelžbetonio danga
- Projektuojama monolitinio gelžbetonio danga
- Projektuojama betoninių trinkelų danga
- Projektuojama skaldytų akmenų trinkelų danga
- Projektuojamas akmenų metinys
- Dugno tvirtinimas skalda
- LED apšvietimo kabeliai
- Laivų prisijungimo kolonėlės
- 1E1 Projektuojami elektros kabeliai
- Projektuojamas vandentiekis
- Projektuojama lietaus nuotekų linija
- Žemės sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Statomo stoties pastato pagal atskirą projektą riba.

0	2023-04-14	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
LAIDA	ĮBENDRO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
STATYBOS KOMPLEKSO PAVADINIMAS		
Stacionarios prielaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas		
STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS		
Prielauka		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		
Suvestinis inžinerinių tinklų planas. M1:500		
DOKUMENTO ŽYMUO		
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP/SA-B.06		
KALBA	STATYTOJAS	LAPAS LAPŲ
LT	Kauno rajono savivaldybės administracija	1 1



- STATINIŲ EKSPLIKACIJA
- 01 Projektuojama stacionari prielauka
 - 02 Prielaukos stoties pastatas, statomas pagal atskirą projektą
 - 03 Esamas pontoninės prielaukos statinis

- PASTABOS:
1. Išmatavimai duoti m, altitudės LAS 07 sistemoje.
 2. Stoties pastatas statomas pagal atskirą projektą.
 3. Visus žemės judinimo darbus vykdyti su archeologine priežiūra.
 4. Atraminės sienose naudojami LED juostinis apšvietimas, prie kordono linijos grindiniais LED apšvietimas. Grindiniai LED šviestuvai su apsauginiu gaubtu, dvipusiai, dėstomi kas 1,5 m.
 5. Skulptūrinė kompozicija statybos metu turi būti saugoma, inžinerines komunikacijas kloti dekluose.

- PRIELAUKOS INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA
- 1 Krantinė
 - 2 Privažiavimo kelias
 - 3 Pandusas
 - 4 Kanalizuojamas griovys
 - 5 Atraminė siena Nr.2
 - 6 Atraminė siena Nr.1
 - 7 Kritimo šulinys
 - 8 Laiptai Nr.1
 - 9 Laiptai Nr.2
 - 10 Laiptai Nr.3
 - 11 Laiptai Nr.4
 - 12 Paviršinių nuotekų latakas
 - 13 Pėsčiųjų takas Nr.1
 - 14 Pėsčiųjų takas Nr.2
 - 15 Saugomas objektas - skulptūrinė kompozicija

- SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI
- 1 Išardoma gelžb. kelio plokščių danga
 - 2 Esama asfalto danga
 - 3 Esama monolitinio gelžbetonio danga
 - 4 Projektuojama monolitinio gelžbetonio danga
 - 5 Betoninių trinkelų danga, įrengiama pagal atskirą stoties pastato projektą
 - 6 Projektuojama skaldytų akmenų trinkelų danga
 - 7 Projektuojamas akmenų metinys
 - 8 Dugno tvirtinimas skalda
 - 9 Katilinio paviršiaus vieta: įspėjamas / vedimo
 - 10 Žemės sklypo riba
 - 11 Greitųjų sklypų ribos
 - 12 Statomo stoties pastato pagal atskirą projektą riba

0	2023-04-14	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
LAIDA	ĮBENDRO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
KVAL. PAŽV. DOK. NR.	STATINIO KOMPLEKSO PAVADINIMAS	
	Stacionarios prielaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas	
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	Prielauka	
27171	PV	Nerijus Gasūnas
2804	PDV	Vytautas Baranaukas
17330	PDA	Laimontas Jakšas
Dokumentu pavadinimas		0
Dangų planas. M1:500		
KALBA		0
STATYTOJAS		
Kauno rajono savivaldybės administracija		
Dokumentu žymuo		
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SP/SA-B.07		
LT	1	1